

Milanówek, dnia 06.03.2012 roku

Katarzyna Słowik
Radna Miasta Milanówka



Sz. Pan Jerzy Wysocki
Burmistrz Miasta Milanówka

Interpelacja XV Sesja Rady Miasta

Proszę o odpowiedź na pytania od Mieszkańców Milanówka, dotyczące otrzymanej do podpisania umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków

1. Czy Rada ma prawo kontrolować Burmistrza w wypełnianiu funkcji Zgromadzenia Wspólnika w spółce komunalnej, która jest w 100 % własnością Gminy?
2. Co grozi mieszkańcowi, jeśli nie podpisze umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków z WOD - KAN i czy jest możliwość podpisania umowy z Grodziskimi zakładami wodno-kanalizacyjnymi?
3. Czy grodziska firma ZWiK rzeczywiście sygnalizowała zamiar wycofania się ze świadczenia usług przed majem 2011r?
4. Czy była wszechstronna informacja na temat konieczności utworzenia spółki wodnej?
5. Czy zrobiono inwentaryzację przejętej od ZWiG sieci wodno-kanalizacyjnej?
6. Czy oszacowano całkowite koszty konserwacji przejętej sieci?
7. W & 1 jest mowa o "regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków", ale nie jest on dołączony do Umowy.
Czy w tej sytuacji już podpisane, niekompletne umowy są ważne?
9. W & 7 pkt 7c Umowy jest mowa o ograniczeniach dotyczących ilości ścieków - w żadnym innym miejscu Umowy nie znalazła się informacji opisująca te ograniczenia.
Na czym mają polegać te ograniczenia?
10. Paragraf 8 pkt 3 informuje o odpowiedzialności Przedsiębiorstwa za normalne następstwa

wstrzymania dopływu wody lub nieodpowiedniego ciśnienia wody
- co to znaczy "normalne następstwa"?

11. Dlaczego nie ma też żadnej informacji o formie odpowiedzialności Przedsiębiorstwa?
Wydaje się, że to akurat powinno być doprecyzowane.
12. Zapis w §9 pkt 1 jest ogólny, powołuje się na taryfę cen i stawek, która nie jest załącznikiem do umowy.
W paragrafie określającym cenę winny też być podane warunki, które ewentualnie wpłyną na jej zmianę. Cena jest również wynikiem gospodarności Przedsiębiorstwa.
Czy mieszkańcy mają podpisywać umowę, która nie precyzuje kosztów wykonywania usługi?
13. W jaki sposób Przedsiębiorstwo Komunalne ma realizować usługę w zakresie odprowadzania ścieków jeżeli nie posiada oczyszczalni, ani bezpośredniego dostępu do oczyszczalni?
W związku z powyższym jaka będzie: cena usługi odbioru ścieków; cena usługi przesyłu ścieków; cena usługi oczyszczenia ścieków?
14. Paragraf 7 pkt 4 zobowiązuje odbiorcę do min. zainstalowania i utrzymania zaworu antyskażeniowego. Paragraf ten nie różnicuje odbiorców na już wcześniej korzystających z miejskiej sieci wodociągowej i tych, którzy się do niej przyłączają.
Czy każdy odbiorca podpisując umowę zobowiązuje się do zainstalowania zaworu antyskażeniowego, a jeśli nie, to jak i w którym miejscu umowa to reguluje?
15. Czy ZWiG w Grodzisku Mazowieckim płacił czynsz dzierżawny za władanie mieniem Miasta Milanówka jakim jest infrastruktura wodno – kanalizacyjna?
16. W związku z wycofaniem się Grodziskiego ZWiG ze świadczenia usług, kto będzie świadczyć usługi w zakresie prac remontowych i konserwatorskich dla WOD – KAN?
Czy zostały ustalone koszty tej obsługi i czy można je już poznać?
17. Na jakim poziomie został oszacowany ryczałt ilości ścieków odprowadzanych z Milanówka do oczyszczalni ścieków w Grodzisku Mazowieckim? Jak ilość tych ścieków będzie kształtować się na przestrzeni najbliższych 5 lat? W jaki sposób Milanówek zamierza zmniejszyć ilość ścieków zwłaszcza w ilości wód opadowych odprowadzanych i przedostających się do kolektorów ściekowych?
18. W jaki sposób będą rozliczane ścieki odprowadzane do oczyszczalni w Grodzisku Maz, których ilości przekroczy limit? Jak to wpłynie na wysokość ceny za m³ ścieków płaconej przez mieszkańców Milanówka?
19. Czy zmuszanie mieszkańców do podpisywania umów tylko z jednym podmiotem gospodarczym nie łamie zasad wolnej konkurencji i przeciwdziałania monopolowi?

Proszę o odpowiedź na
najbliższej Komisji Budżetu
w pon. 12.03.2012 z
pomyśle ryczałtem na
pensumem
Kofayme J