

## OGŁOSZENIE

o przetargu pisemnym nieograniczonym

Gmina Milanówek - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Spacerowa 4 ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 49,62m<sup>2</sup> (dwa pomieszczenia), wyposażony w instalację elektryczną.

Działka nr.ewid.2, obręb:07-01 przy ul. Turczynek w Milanówku (koło bazy ZGKiM) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Stawka wywoławczą za dzierżawę 1m<sup>2</sup> pow. Lokalu użytkowego w wysokości 21,90 zł + podatek 23% VAT.

Zaoferowana stawka za dzierżawę 1m<sup>2</sup> nie może być niższa niż stawka wywoławcza.

Okres dzierżawy – 3 lata (2012 – 2015)

Czynsz za dzierżawę lokalu będzie podlegać rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok ubiegły, ogłaszany przez prezesa GUS, ze skutkiem od 1-go marca każdego roku.

Ofertę w zamkniętej kopercie z napisem: „Przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego ul. Turczynek w Milanówku” należy zgłosić do dnia 25.10.2012r. do godz. 10<sup>00</sup>. Wadium w wysokości 200 zł należy wpłacić w kasie zakładu przy ul. Spacerowej 4 w Milanówku, lub na konto: Bank Spółdzielczy Biała Rawska, filia Milanówek, nr konta: 18 9291 0001 0086 8381 2000 0010, do dnia 22.10.2012 r, do godz. 12<sup>00</sup>

Wpłacone wadium zostanie odliczone od czynszu dzierżawnego za 1-szy miesiąc. Wadium przepada jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyla się od zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu. Otwarcie przetargu nastąpi w dniu 25.10.2012 r. o godz. 10.<sup>10</sup> w siedzibie ZGKiM przy ul.

Spacerowej 4 w Milanówku.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowego lokalu udziela dz. Administracji, tel.: 22 755-81-89 wew.106.

Dyrektor ZGKiM zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.