

Wnioskodawca:

.....
.....
.....
(pełna nazwa, imię i nazwisko)
.....
.....
(adres)
.....
(telefon kontaktowy)

Pełnomocnik:

.....
.....

Urząd Miasta Milanówka
Referat Planowania Przestrzennego
i Estetyki Miasta
ul. Spacerowa 4, 05-822 Milanówek

WNIOSEK
o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 52 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, ze zm.) **wnoszę o wydanie decyzji:**

dla inwestycji polegającej na:

.....
.....
.....
.....

(nazwa inwestycji)

zlokalizowanej na:

.....
.....
.....
.....

(nr ew. działek, obręb)

położonej przy ul. w Milanówku
o powierzchni ok. m²(powierzchnia terenu objętego wnioskiem)

Jednocześnie na załączonej kopii mapy określám granice terenu objętego wnioskiem oraz granice obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać.¹

1. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA

a. Istniejące obiekty budowlane¹ na działce:

.....
.....
.....
.....

(infrastruktura techniczna; obiekty kubaturowe wraz z opisem ich funkcji, powierzchni zabudowy i wysokości; inne)

2. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI

a. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji liniowych lub powierzchniowych

(pola wypełnić w zależności od rodzaju inwestycji)

Długość: ok. Szerokość ok. Średnica przewodu: \emptyset Ciśnienie:

Planowane rozwiązania technologiczne (materiały):

.....

.....

Inne parametry lub informacje o planowanej inwestycji:

.....

.....

.....

.....

.....

(np. inne parametry techniczne, informacje o połączeniu z istniejącą infrastrukturą techniczną, informacje o połączeniu z innymi drogami, rozwiązania w zakresie ochrony przyrody i środowiska)

b. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji kubaturowych

Gabaryty obiektu budowlanego [m]: ok.

Powierzchnia zabudowy [m²]: ok.

Powierzchnia użytkowa [m²]: ok.

Wysokość zabudowy [m]: ok.

Ilość kondygnacji:

Kubatura [m³]: ok.

Ilość miejsc parkingowych na działce:

Planowane rozwiązania technologiczne (materiały):

.....

.....

.....

Przewidywany sposób zagospodarowania terenu wolnego od zabudowy:

.....

.....

.....

.....

Inne parametry lub informacje o planowanej inwestycji:

.....

.....

.....

.....

.....

Sposób zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną:

Zapotrzebowanie na media:

Zaopatrzenie w wodę: ok.
(m³/dobę lub m³/godz.)

Zaopatrzenie w energię elektryczną: ok.
(kW/h)

Zaopatrzenia w gaz: ok.
(m³/m-c)

Odprowadzenie ścieków: ok.
(sieć komunalna, zbiornik szczelny, biologiczna oczyszczalnia ścieków) (m³/dobę)

Ogrzewanie budynku:

Zagospodarowanie odpadów:

Odprowadzenie wód opadowych:

Dostęp do drogi publicznej:

.....

c. Informacje wymagane w przypadku lokalizacji składowiska odpadów^{III}:

.....
.....
.....
.....

d. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

.....
.....
.....
.....

(zaznaczyć czy i jak inwestycja oddziałuje na środowisko, sposób unieszkodliwiania odpadów)

.....

(podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

Załączniki :

1. **1 egzemplarz mapy zasadniczej w skali 1:500**, pobranej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej: ul. Żyrardowska 48, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.

Zakres mapy w skali 1:500 musi obejmować obszar oddziaływania inwestycji, jednak nie mniej niż 50 m, licząc od granicy terenu wskazanego we wniosku.

W przypadku inwestycji kubaturowych wymagany jest dodatkowo **1 egzemplarz mapy zasadniczej w skali 1:1000**, dla obszaru analizy.

Zakres mapy w skali 1:1000 musi obejmować obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, jednak nie mniej niż 50 m, licząc od granicy terenu wskazanego we wniosku.

2. **Określenie zamierzenia inwestycyjnego przedstawione na kopii mapy zasadniczej.**

W przypadku inwestycji liniowych / powierzchniowych:

Kserokopia mapy zasadniczej winna zawierać zaznaczony teren inwestycji, obszar na który inwestycja będzie oddziaływać oraz proponowany przebieg inwestycji.

W przypadku inwestycji kubaturowych:

Koncepcja planowanego sposobu zagospodarowania winna być wykonana na kserokopii mapy zasadniczej i przedstawiać planowane usytuowanie budynku / budowli na działce, z określeniem gabarytów projektowanego obiektu, a także określeniem odległości od granic działek sąsiednich i innych obiektów.

3. Umowa zawarta między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem gwarantująca możliwość przyłączenia planowanej inwestycji do istniejącego uzbrojenia terenu (prąd, woda, kanalizacja, gaz – w zależności od rodzaju inwestycji).
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawana na podstawie Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227, ze zm.) – jeżeli jest wymagana dla planowanej inwestycji.
5. Pełnomocnictwo imienne wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej – w przypadku ustanowienia pełnomocnika.
6. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Opłaty skarbowe:

1. Od wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 107,00 zł
2. Od pełnomocnictwa 17,00 zł^{IV}

^I Zgodnie z art. 52 ust. 2 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

^{II} Na podstawie art. 3 pkt. 1 ustawy prawo budowlane wyróżnia się następujące obiekty budowlane: budynki, budowle, obiekty małej architektury.

^{III} Zgodnie z art. 52 ust. 2 pkt. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

^{IV} Zwolnienia od opłaty skarbowej od pełnomocnictwa zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej

POUCZENIE:

W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku, organ I instancji wezwie wnioskodawcę w trybie art. 64 § 2 k.p.a. do uzupełnienia braków w terminie nie krótszym niż 7 dni, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.