

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

Znak sprawy: I.271.27.2014  
ZPU/304/2014

## **Burmistrz Miasta Milanówka**

### **OGŁASZA**

Wszczęcie postępowania na udzielenie zamówienia zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) w formie zapytania cenowego na usługi doradztwa i nadzoru inwestorskiego nad realizacją umowy zawartej w ramach projektu „eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej”, współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013.

#### **Opis przedmiotu zamówienia:**

##### **1.Nazwa przedmiotu zamówienia:**

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją umowy „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”.

##### **2.Szczegółowy opis przedmiotu (ilościowy – jakościowy):**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi doradztwa i nadzoru inwestorskiego nad realizacją umowy „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka” w niżej wymienionym zakresie:

- Zatwierdzanie harmonogramu(ów) i postępu robót oraz kontrola ich realizacji,
- Przygotowanie wzorów dokumentów oraz projektu obiegu dokumentacji,
- Przygotowanie we współpracy z Zamawiającym wskaźników postępu i monitorowania realizacji robót budowlanych,

„eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.  
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

- Monitorowanie i kontrola postępu wykonania robót wraz z raportowaniem, które uwzględnia zarówno wskaźniki fizyczne jak i finansowe, koszty, kontrolę budżetu i działania zapobiegawcze (jeśli będą konieczne),
- Ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń lub dyskusji i problemów narastających podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, jeżeli są możliwe do uniknięcia,
- Zatwierdzanie harmonogramu dostaw urządzeń i materiałów na plac budowy ze szczególnym uwzględnieniem ich kompletności, sposobu i czasu magazynowania oraz zgodności z projektem,
- Sprawdzanie i potwierdzanie czy „Wykonawca zadania inwestycyjnego” mobilizuje i dostarcza na budowę całe wyposażenie i dostawy zgodnie z umową,
- Weryfikacja i przeglądanie dokumentów „Wykonawcy zadania inwestycyjnego” (rysunków roboczych) zawierających zmiany, zatwierdzanie robót zamiennych,
- Zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń przeznaczonych do wbudowania, sprawdzanie dokumentów, zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itd., w celu uniknięcia użycia materiałów uszkodzonych lub nie mających polskich certyfikatów,
- Zatwierdzanie proponowanych metod wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez „Wykonawcę zadania inwestycyjnego”,
- Bieżące weryfikowanie poprawności i zgodności dokumentacji projektowej oraz innej dokumentacji z obowiązującymi przepisami i wszelkimi normami technicznymi oraz sztuką budowlaną. W razie wykrycia błędów Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego i poinformuje o możliwych poprawkach w projekcie lub błędnej dokumentacji,
- Rekomendowanie zmian w projektach i specyfikacjach technicznych, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonywania robót budowlanych,
- Sprawdzanie odpowiedniości i autentyczności wszystkich certyfikatów, ubezpieczeń, zabezpieczeń, gwarancji, praw własności itd., za które „Wykonawca zadania inwestycyjnego” jest odpowiedzialny zgodnie z warunkami umowy,
- Organizowanie, w razie konieczności, dodatkowych testów jakości przez specjalistyczne instytuty, jeżeli jest to niezbędne, przy czym konsekwencje finansowe z tytułu przeprowadzonych testów ponosi w

"eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej"

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

zależności od ich wyników „Wykonawca zadania inwestycyjnego” (jeżeli testy potwierdzą niewłaściwą jakość badanego przedmiotu, urządzenia czy dostawy) lub Wykonawca (jeżeli testy nie potwierdzą przypuszczeń co do jakości badanego przedmiotu, urządzenia czy dostawy),

- Nadzór Placu Budowy sprawdzający jakość wykonania i materiałów zgodnie z umową oraz dobrą praktykę inżynierską,
- Nadzór nad „Wykonawcą zadania inwestycyjnego”, w zakresie informacji i zapewnienia realizacji robót zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Organizowanie wraz z Zamawiającym cyklicznych narad koordynacyjnych (co najmniej raz w miesiącu, lub na życzenie Zamawiającego) oraz przygotowanie notatek w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót, sporządzanie protokołów ze spotkań,
- Egzekwowanie zgodności wykonanych robót ze specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową, przedmiotami robót i zapisami umowy,
- Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczenia budowy,
- Udział w sprawdzaniu i odbieraniu robót budowlanych wraz z Zamawiającym, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz innych zakończonych prac,
- Zapewnienie nadzoru i akceptacji przeprowadzonych testów i technologicznych rozruchów urządzeń i wyposażenia,
- Egzekwowanie opracowania przez „Wykonawcę zadania inwestycyjnego” instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń oraz dostarczenie jej w uzgodnionej ilości egzemplarzy do Zamawiającego,
- Nadzorowanie testów oraz przeglądanie podręczników operacyjnych przygotowanych przez „Wykonawcę zadania inwestycyjnego” do ułatwienia przejęcia urządzeń,
- Udział w przeprowadzeniu inspekcji końcowej z Zamawiającym i sporządzeniu, listy usterek i innych dokumentów związanych z warunkami umowy,
- Wykonania projektu budowlano-wykonawczego (tam gdzie jest to wymagane),
- Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- Przygotowania specyfikacji wymaganych elementów i urządzeń,

"eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej"

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

- Pozyskania wymaganych ostatecznych decyzji – pozwolenia na budowę (jeśli jest to wymagane), lub prawomocnego zgłoszenia prowadzenia robót budowlanych, uzgodnień i zezwoleń na realizację prac,
  - Wykonania rozbudowy szerokopasmowej Sieci Informatycznej Milanówka,
  - Zakupu, instalacji i konfiguracji niezbędnych urządzeń sieciowych szerokopasmowej Sieci Informatycznej Milanówka,
  - Zakupu, instalacji i konfiguracji sprzętu sieci monitoringu miejskiego, zgodnie z wymogami technicznymi,
  - Zakupu, montażu i konfiguracji urządzeń centrum monitoringu Straży Miejskiej,
  - Zakupu, montażu i konfiguracji sprzętu i systemu monitoringu w lokalnym Centrum Zarządzania Siecią,
  - Zakupu, montażu i konfiguracji urządzeń HotSpot we wskazanych punktach,
  - Zakupu i montażu komputerów zewnętrznych (Infomatów),
  - Zakupu, instalacji i konfiguracji sprzętu systemu VoIP, we wskazanych lokalizacjach przez Zamawiającego oraz modernizację centrali telefonicznej,
  - Szkolenia dla administratorów i operatorów systemu monitoringu,
  - Wykonania dokumentacji powykonawczej, sporządzeniem protokołów pomiarów po zakończeniu prac i odbioru prac,
  - Uzyskania pozwolenia na użytkowanie (tam gdzie jest to wymagane) ,
  - Poprawności wykonania następującej dokumentacji:
    - Projektu budowlano-wykonawczego w 6 egz.
    - Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w 1 egz.
    - Przedmiarów robót w 2 egz.
    - Kosztorysów inwestorskich w 2 egz.
- Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi pracami przy realizacji inwestycji oraz bytności w terenie nie mniej niż dwa razy w miesiącu w czasie prowadzenia robót budowlanych w ramach wynagrodzenia obowiązującego za realizację niniejszego zamówienia.
  - Personel Wykonawcy skierowany do realizacji przedmiotu zamówienia, w terenie musi być wyposażony w ubranie z logo (nazwą firmy) i elementami odblaskowymi.
  - Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego (nie później niż w ciągu trzech dni roboczych) pisemnego informowania Zamawiającego o

"eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej"

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

zmianach personalnych osób uczestniczących w realizacji przedmiotowego zamówienia, które posiadają uprawnienia do realizacji zamówienia i które to osoby Wykonawca wskazał w ofercie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- **Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług doradczych w siedzibie Zamawiającego.**
- **Wykonawca zobowiązany będzie do stawienia się w siedzibie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki na każde jego wezwanie, najpóźniej następnego dnia roboczego w godzinach pracy Urzędu.**

**W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania wobec „Wykonawcy zadania inwestycyjnego”, w charakterze przedstawiciela Zamawiającego.**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, miesięcznym. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów usługi i wydatków niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Należne wynagrodzenie płatne będzie nie częściej niż raz w miesiącu, począwszy od miesiąca następującego po dacie faktycznego rozpoczęcia doradztwa i nadzoru.

Do wystawionych faktur, Wykonawca załączy raport z wykonanych w danym okresie usług, zatwierdzony przez Zamawiającego. Faktury wystawione przez Wykonawcę płatne będą w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy podane w fakturach.

Link do strony nadzorowanego zadania inwestycyjnego „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”.

<http://bip.milanowek.pl/1864,0>

[ZP.271/14/INF/14 „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka”](#)

### **3. Warunki udziału w postępowaniu:**

Wykonawca zadania inwestycyjnego nie może brać udziału w realizacji nadzorowanej umowy „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”.

„eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013



Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

Wykonawca ma dysponować osobami posiadającymi przeszkolenia (odbycie co najmniej jednego szkolenia), w każdym z poniższych zakresów:

- 1) wykonania systemów CCTV;
- 2) wykonania Infomatów;
- 3) budowy systemu HotSpot;
- 4) budowy telefonii VoIP,

**Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował nie mniej niż jedną osobą do każdego z powyższych zakresów posiadającą odpowiednie przeszkolenie.**

Wykonawca musi przedstawić kopie dokumentów potwierdzających odbyte wymagane przez Zamawiającego szkolenia.

Wykonawca ma dysponować osobami posiadającymi stosowne uprawnienia do nadzoru nad prowadzonymi pracami, w ramach nadzorowanej umowy „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”.

Uprawnienia wymagane:

- 1) Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi (bez ograniczeń)
- 2) Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (bez ograniczeń).

Wykonawca musi przedstawić kopie dokumentów potwierdzających odpowiednie kwalifikacje.

Wykonawca musi dostarczyć oświadczenie o zapoznaniu się z zadaniem inwestycyjnym „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”, zamieszczonym na stronie internetowej miasta Milanówka.

**Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie przeprowadzona na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawców. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.**

Składane dokumenty muszą być w języku polskim.

#### **4. Termin realizacji zamówienia:**

Pożądany termin realizacji umowy od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2014 r. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy zgodnie z rzeczywistym terminem wykonania robót. Przewidywany termin zawarcia umowy 21.07.2014r.

"eMilanówek, System publicznych punktów dostępu do Internetu oraz zintegrowany system telefonii VoIP, w ramach budowy Miejskiej Sieci Informatycznej"

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013

Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją projektu "Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VoIP na terenie miasta Milanówka"

## **5. Kryteria wyboru oferty:**

najniższa cena

## **6. Forma złożenia oferty:**

Oferty należy złożyć na załączonym „formularzu ofertowym” w formie pisemnej do dnia **16.07.2014 r. do godziny 15.00** w kopercie zatytułowanej „Doradztwo i nadzór inwestorski nad realizacją umowy „Budowa sieci informatycznej, systemu monitoringu i VOIP na terenie miasta Milanówka”.

## **7. Miejsce składania oferty:**

**Urząd Miasta Milanówka ul. Spacerowa 4, 05-822 Milanówek.**

W punkcie obsługi interesanta

## **8. Osoba do kontaktu:**

Jacek Wojdyła Inspektor w Referacie Informatyki  
tel. 22 758-30-61 wew. 153  
informatyka@milanowek.pl

*z up. Burmistrza Miasta Milanówka  
Zastępca Burmistrza Miasta Milanówka*

*/-/  
Michał Stępień*