

UMOWA NR
Istotne Warunki Umowy

Zawarta w dniu roku, w Milanówku

pomiędzy

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
Regon 013269150, NIP 5291799245,
reprezentowaną przez:

mgr inż. Wiesławę Kwiatkowską – Burmistrza Miasta Milanówka

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu
(Imię i nazwisko)

do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej prowadzonej pod firmą z siedzibą w

(pełna nazwa firmy)

rozumieniu przepisów art.28b ustawy z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług
(Dz. U. z 2011r Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w

(miejscowość i kod pocztowy)

ul....., NIP....., REGON

lub

Firmą „.....” prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie
wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem
z siedzibą w rozumieniu przepisów art.28b ustawy z 11.03.2004r. o podatku od
towarów i usług (Dz. U. z 2011r Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w.....

(miejscowość i kod pocztowy)

ul., NIP....., REGON

reprezentowaną przez:

..... -
(Imię i nazwisko) (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

Umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w drodze
rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego ZP.271/10/TOM/15, zgodnie z art. 39-46
ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity

Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), obie strony zgodnie oświadczają, że zawierają umowę następującej treści:

§ 1 **PRZEDMIOT I WARUNKI UMOWY**

1. Zamawiający Zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na **„Budowie odwodnienia ulic oraz zakrycie rowu R-4 na terenie miasta Milanówka”**, w ramach zadania „.....” zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Prace będą wykonywane z podziałem na trzy zadania:
 - 1) Zadanie 1 – „Budowa odwodnienia ulicy Wierzbowej w Milanówku”;
 - 2) Zadanie 2 – „Budowa odwodnienia ulicy Wierzbowej i Magnolii w Milanówku”;
 - 3) Zadanie 3 – „Budowa zakrycia odcinka rowu R-4 rurociągiem z rur żelbetonowych WIPRO Ø600 mm w ulicy Wysockiego w Milanówku”.
3. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy przedstawiają:
 - Dokumentacja projektowa;
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i niniejszą umową.
5. Wyroby budowlane, użyte do wykonania przedmiotu umowy, muszą być dopuszczone do obrotu na podstawie systemu krajowego lub europejskiego.
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego prześle aprobaty techniczne oraz krajowe deklaracje zgodności wyrobów budowlanych użytych do wykonania przedmiotu umowy.
7. W przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów, studni itp. urządzeń znajdujących się w pasie drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej naprawy na koszt własny i powiadomienia o uszkodzeniu właściciela urządzenia.
8. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona projekt tymczasowej organizacji ruchu dla każdego zadania oddzielnie, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem.
9. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren objęty robotami wg instrukcji o prowadzeniu robót w pasie drogowym oraz projektem tymczasowej organizacji ruchu.
10. W terenach poza pasem drogowym Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do otrzymania decyzji administracyjnej od Zarządcy Drogi pozwalającej na wykonanie prac w pasie drogowym.
12. Po zakończeniu prac Wykonawca zgłosi przywrócenie nawierzchni pasa drogowego do stanu pierwotnego i zobowiązany jest dokonać komisyjnego odbioru nawierzchni jak również wykonania badań zagęszczenia gruntu i przekazania wyników do Zarządcy drogi. Uzyskany wskaźnik zagęszczenia nie może być niższy niż 0,97.
13. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą roboty, od chwili rozpoczęcia robót, aż do oddania nawierzchni do ruchu bez ograniczeń, odpowiedzialny jest Wykonawca.

14. Na odcinku prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć wszystkie drzewa, które znajdują się w miejscach gdzie może nastąpić ich uszkodzenie.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania właścicieli nieruchomości przyległych do odcinka ulicy, na której prowadzone będą roboty o utrudnieniach w ruchu związanych z prowadzonymi robotami na minimum 3 dni robocze przed ich wystąpieniem.
16. Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania właścicieli nieruchomości na których prowadzone będą prace o terminie wejścia na daną nieruchomość oraz określając w jakim czasie prowadzone będą prace budowlane na tej nieruchomości na minimum 3 dni przed ich wystąpieniem. Jeżeli w sytuacjach szczególnych zaproponowany przez Wykonawcę termin nie jest do przyjęcia przez Właściciela nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić nowy termin z właścicielem odpowiadający obu Stronom.
17. Prace na nieruchomościach zagospodarowanych w trawniki należy prowadzić z dużą starannością. Pasy darniny pod wykopy należy wyciąć i odłożyć na folie do ponownego wbudowania. Ziemię wydobytą z wykopu należy odkładać na odkład wzdłuż wykopu zabezpieczając nawierzchnie trawników. Prace ziemne w zależności od zgody właściciela nieruchomości należy prowadzić mechanicznie lub ręcznie.

§ 2

MOŻLIWOŚCI DOKONANIA ZMIAN W ZAWARTEJ UMOWIE

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie terminu:
 - a) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w określonym terminie - Zamawiający może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny do jej wykonania;
 - b) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - c) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - e) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - f) w przypadku wystąpienia w czasie realizacji zamówienia nie sprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających terminowe wykonanie robót budowlanych objętych zamówieniem przewiduje się możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o czas w którym realizacja zamówienia jest uniemożliwiona.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż pięć dni kalendarzowych przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych umową, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze

- ubiegania się o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych prac, dostarczając Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy. Nie złożenie przedmiotowego wniosku w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości przedłużenia terminu umowy.
- 3) Zamawiający ma trzy dni kalendarzowe od daty otrzymania pisma, o którym mowa w pkt. 2) na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcę o swojej decyzji. Ewentualne przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi o tyle dni, przez ile trwały przyczyny, o których mowa powyżej.
 - 4) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
 - a) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła;
 - b) zmian przepisów prawa oraz wydanych do nich aktów wykonawczych powiązanych z ustawą Pzp lub przepisami związanymi z przedmiotem zamówienia;
 - c) w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy w zakresie terminu, wynagrodzenia, bądź obowiązujących przepisów prawa związanych z przedmiotem zamówienia, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
 - d) zmiana podmiotu trzeciego (podwykonawcy), a nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca,
 - e) zmiana kierownika robót budowlanych, przedstawionego w ofercie – Wykonawca może dokonać zmiany tej osoby jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę na następujących warunkach:
 - Wykonawca proponuje zmianę ww. osoby w szczególności w razie: śmierci, choroby lub zdarzeń losowych, niewywiązania się z obowiązków wynikających z umowy, rezygnacji tej osoby lub utraty przez nią wymaganych uprawnień,
 - Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany ww. osoby, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany będzie do zmiany ww. osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego,
 - w przypadku zmiany ww. osoby, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla pełnienia danej funkcji.
 - 5) O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, o których mowa powyżej z wyjątkiem pkt 1) Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie jednak nie później niż na trzy dni robocze przed upływem terminu realizacji umowy.
 - 6) Wykonawca w zawiadomieniu o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, o którym mowa w pkt. 5) zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy. Niezłożenie przedmiotowego wniosku w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej umowy z wyjątkiem pkt. 4a).

- 7) Zamawiający ma cztery dni robocze od daty otrzymania pisma, o którym mowa w pkt. 6) na ustosunkowanie się do złożonego wniosku, o którym mowa powyżej i powiadomienie Wykonawcy na piśmie o swojej decyzji.
2. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na zmianę umowy w tym na przedłużenie terminu wykonania zamówienia, zostanie sporządzony aneks w formie pisemnej.
3. Wszelkie ewentualne zmiany określone powyżej z wyjątkiem pkt. 4)a), nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 4a), zmiana będzie możliwa od dnia złożonego pisemnego wniosku Wykonawcy po wprowadzeniu przez Ustawodawcę nowych regulacji prawnych.

§ 3

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren robót, a Wykonawca zobowiązuje się do jego przejęcia.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 01 października 2015 roku.
3. Za dzień zakończenia realizacji poszczególnych zadań robót uznaje się datę zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę potwierdzoną protokołem odbioru robót podpisany przez przedstawicieli obu stron.
4. Za dzień zakończenia robót uznaje się datę zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę potwierdzoną protokołem końcowego odbioru robót.
5. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w sytuacjach określonych w § 2.
6. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy o czas, w którym realizacja zamówienia jest uniemożliwiona.

§ 4

UDZIAŁ PODWYKONAWCÓW

(w przypadku zlecenia części robót Podwykonawcom)

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
2. Wykonawca wykona część zamówienia przy udziale Podwykonawcy i zawrze z Podwykonawcą umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zamierza przekazać część zamówienia dotyczącą.....
(branża)
firmie
(nazwa Podwykonawcy)
4. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcami, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,

- 4) zmienić podwykonawcę.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
7. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany w terminie 14 dni roboczych od otrzymania ww. projektu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian, w terminie 14 dni roboczych od otrzymania ww. projektu, uważa się za akceptację przedłożonej umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni roboczych od dnia jej zawarcia.
10. Umowa z podwykonawcami musi zawierać min.:
 - 1) zakres robót, dostaw, usług powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu zamówienia wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy, nie dłuższy niż wynikający z warunków postawionych przez Zamawiającego,
 - 4) warunki płatności (zapłata wynagrodzenia nastąpi po ich odbiorze, termin zapłaty zgodny z zapisami SIWZ w tym zakresie),
 - 5) zasady fakturowania i rozliczenia,
 - 6) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych,
 - 7) warunki gwarancji i rękojmi.
11. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy (jeżeli przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia), lub w załączniku do SIWZ podaje nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Zamawiający zastrzega iż podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może być podmiot (osoba fizyczna/firma), z którym Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które dany podmiot ponosi odpowiedzialność.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców.
15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
16. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane nastąpi po

- przedstawieniu dowodów (oświadczeń, potwierdzeń przelewów bankowych – Wykonawcy i Podwykonawców) zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
17. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
 18. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Na co Wykonawca wyraża zgodę.
 20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% łącznej wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
 21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 5 dni roboczych od dnia doręczenia tej informacji.
 22. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 23. W przypadku stwierdzenia obecności na terenie budowy lub uczestniczącego w realizacji zamówienia podwykonawcy nie zgłoszonego Zamawiającemu do akceptacji, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, bez ponoszenia obowiązku zapłaty odsetek w wysokości ustawowej, do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu, że podwykonawca ten otrzymał wszystkie należne mu kwoty za wykonane roboty.
 24. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy potwierdzającej zawarcie przez podwykonawcę umowy ubezpieczenia OC lub polisy potwierdzającej rozszerzenie przez Wykonawcę zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzone poszkodowanemu

przez podwykonawców o wartości nie mniejszej niż wartość części zamówienia realizowana przez danego podwykonawcę.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy ustala się na łączną kwotę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT % tj. zł, cena netto zł (słownie), zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w tym:
 - 1) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Zadania 1 – „Budowa odwodnienia ulicy Wierzbowej w Milanówku wynosi zł. (słownie), w tym podatek VAT % tj. zł, cena netto zł (słownie), zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy;
 - 2) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Zadania 2 – „Budowa odwodnienia ulicy Wierzbowej i Magnolii w Milanówku” wynosi zł (słownie), w tym podatek VAT % tj. zł, cena netto zł (słownie), zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy;
 - 3) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Zadania 3 – „Budowa zakrycia odcinka rowu R-4 rurociągiem z rur żelbetonowych WIPRO Ø600 mm w ulicy Wysockiego w Milanówku” wynosi zł (słownie), w tym podatek VAT % tj. zł, cena netto zł (słownie), zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy wraz z jego przekazaniem do użytku na warunkach określonych niniejszą umową, nie ujętych w przedmiarach robót.
5. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji zamówienia.
6. Wykonawca otrzyma część wynagrodzenia za wykonane prace w przypadku przerwania prac opisanych w § 2 ust. 1 pkt 1) lit. a)-e) niniejszej umowy po podpisaniu przez obie Strony protokołu częściowego odbioru robót potwierdzającego wykonanie prac.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur.
2. Podstawę do wystawienia faktur częściowych stanowić będzie częściowy protokół odbioru stwierdzający procentowe wykonanie danego zadania, podpisany przez obie strony oraz przedstawienie Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane do 80% wartości każdego zadania.
4. Podstawę do wystawienia faktur częściowych zgodnie z § 2 ust. 1 stanowić będzie protokół odbioru robót stwierdzający procentowe zaawansowanie wykonania części przedmiotu zamówienia podpisany przez obie strony oraz

- przedstawienie Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu. Jednak wypłacone środki nie mogą przewyższyć 80% wartości danego zadania.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót stwierdzający wykonanie całego przedmiotu zamówienia tj. trzech zadań i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz przedstawienie Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do określenia w treści faktur zadania, którego dotyczy wystawiona faktura, a w przypadku faktury łącznej określenia wartości jakie dotyczą poszczególnych zadań.
 7. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w swoim imieniu oraz od Podwykonawcy oświadczeń o uregulowaniu wszelkich wzajemnych zobowiązań finansowych związanych z wykonanymi pracami dotyczącymi przedmiotu umowy.
 8. Faktury prawidłowo wystawione przez Wykonawcę płatne będą w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy podane w fakturze.
 9. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Wykonawcy terenu pod budowę w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy,
 - 2) przystąpienia do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Wykonawcę,
 - 3) pełnienia nadzoru nad prawidłowością przebiegu prac objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z projektem oraz obowiązującymi przepisami i normami, w tym zakresie;
 - 2) użycia materiałów spełniających wymagania wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 Prawo budowlane;
 - 3) oznaczenie terenu robót i zabezpieczenia przed wypadkiem oraz konserwacji urządzeń zabezpieczających;
 - 4) gospodarowania terenem przejętym od Zamawiającego odpowiadając za szkody na nim powstałe w trakcie robót;
 - 5) utrzymania miejsca robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, bezzwłocznego usuwania zbędnych materiałów, zachowania porządku i czystości;
 - 6) zgłoszenia do odbioru każdy odcinek rurociągu przed zakryciem i dokona inwentaryzacji geodezyjnej. Przystąpienie do dalszej realizacji robót bez ich odbioru przez Zamawiającego, spowoduje konieczność odkrycia tych robót i ponownego zakrycia na koszt Wykonawcy;
 - 7) niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu innych robót zanikających lub ulegających zakryciu. Przystąpienie do dalszej realizacji robót bez ich odbioru przez Zamawiającego, spowoduje konieczność odkrycia tych robót na koszt Wykonawcy;

- 8) uzyskania oświadczenia właściciela nieruchomości o przywróceniu nawierzchni (trawników) do stanu zadawalającego (pierwotnego) i prawidłowym odtworzeniu nawierzchni;
 - 9) ręcznego prowadzenia prac w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych i kabli energetycznych pod nadzorem właścicieli tych mediów;
 - 10) zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania;
 - 11) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
 - 12) wykonania i utrzymania na swój koszt zaplecza budowy i zapewnienia bezpieczeństwa robót, pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie robót;
 - 13) sukcesywnego uporządkowania terenu budowy i likwidacji zaplecza budowy na własny koszt po zakończeniu robót oraz wycofania wszystkich środków produkcji i załogi do dnia końcowego odbioru robót;
 - 14) przywrócenia pierwotnego stanu (odtworzyć) powierzchnie biologiczne i inne powierzchnie w przypadku zniszczenia;
 - 15) przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru;
 - 16) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w ubranie ochronne z logo (nazwą) firmy Wykonawcy i przynajmniej z elementami odblaskowymi, oraz oznaczenie sprzętu wykorzystywanego do prac w terenie logo (nazwą) firmy Wykonawcy;
 - 17) dysponowania personelem posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży sanitarnej lub melioracyjnej należących do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie ze złożoną ofertą;
 - 18) dysponowania w pełni sprawnym parkiem maszynowym przez cały czas realizowania umowy;
 - 19) posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum zł (słownie) na czas realizacji umowy.
3. Wykonawca po wykonaniu robót zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zawierającą:
- 1) projekt powykonawczy,
 - 2) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - 3) oświadczenie kierownika budowy,
 - 4) dziennik budowy,
 - 5) atesty i certyfikaty oraz świadectwa zgodności lub aprobaty techniczne użytych materiałów.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§8

KIEROWNICTWO ROBÓT I NADZÓR NAD ROBOTAMI

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie:
 - 1) kierownik robót w osobie w branży
 - 2) kierownik robót w osobie w branży

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 ze zm.).

2. Zamawiający powołuje swojego przedstawiciela wobec Wykonawcy w osobie..... Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz dokonywania odbioru zleconych prac.
3. Zmiana osób pełniących funkcję przedstawiciela Zamawiającego nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie osoby Zamawiający poinformuje pisemnie nie później niż w trzecim dniu roboczym od dnia, w którym nastąpiła zmiana.
4. Zmiana kierownika robót została określona w § 2 ust. 1 pkt 4 lit. e).

§9 ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie pełnego zakresu robót określonego w § 1 umowy.
2. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenie kierowników robót o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem i obowiązującymi przepisami oraz STWiOR;
 - 2) dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną;
 - 3) aprobaty techniczne i deklaracje zgodności na wbudowane wyroby budowlane.
3. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
 - 1) potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego zakończenia robót i sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbioru, złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów,
 - 2) jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności dostarczonych dokumentów, przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 4 dni od dnia potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego zakończenia robót i złożenia kompletnych dokumentów odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

7. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót po usunięciu wad i sporządzi protokół z przyjęcia robót w terminie 7 dni kalendarzowych od spełnienia wymagań określonych w ust. 3.
8. O wykryciu wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Strony uzgadniają na piśmie sposób i termin usunięcia wady.
9. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.
10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego i rękojmi za wady fizyczne.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na wykonane roboty na okres miesięcy licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
12. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie uprawnienia gwarancyjne do nabytych wyrobów i materiałów budowlanych.
13. Przed upływem okresu rękojmi Zamawiający powoła komisję dla dokonania odbioru ostatecznego z udziałem Wykonawcy.
14. Komisja dokona oceny i określi ewentualne wady objęte rękojmią oraz wyznaczy termin ich ostatecznego usunięcia.
15. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad, o których mowa w ust. 14.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 4) 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy dzień przerwy w realizacji robót trwającej powyżej 5 dni roboczych
 - 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy przypadek,
 - 6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy przypadek,
 - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty pomimo zastrzeżeń Zamawiającego w wysokości 0,1 % łącznego

- wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy, za każdy przypadek,
- 8) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy.
 - 9) za niepoinformowanie Zamawiającego o zmianie kierownika robót Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdorazowy fakt niezgłoszenia nowego kierownika robót.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z innych zobowiązań umownych.
 4. Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od przypadków określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności, gdy:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy.W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Nie może żądać kary umownej ani też odszkodowania.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego w tym zakresie i złożoną przez Wykonawcę ofertą,
 - 2) Wykonawca nie będzie dysponował dokumentem potwierdzającym posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż zł (słownie zł.) obejmujące swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich,
 - 3) Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot umowy,
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót budowlanych w ciągu 5 dni kalendarzowych od wprowadzenia na teren robót, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego, złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni kalendarzowych, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 6) wystąpi konieczność trzykrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 4 ust.

- 20, lub dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% łącznej wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- 7) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia, w którym dowiedział się o przyczynie umożliwiającej odstąpienie od umowy, nie później niż do dnia 30.09.2015 roku.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1,2 i 3 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy:
- 1) w terminie 7 dni kalendarzowych Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane roboty na koszt Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
6. Strony uzgadniają, że w przypadku realizowania umowy niezgodnie z warunkami zawartymi w dokumentacji projektowej i w SIWZ, a także niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy. W skutek powyższego w przypadku większego wynagrodzenia dla kolejnego Wykonawcy Zamawiający obciąży obecnego Wykonawcę kwotą wynikającą z różnicy wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy po potrąceniu wypłaconego wynagrodzenia, a wartością uzgodnioną z kolejnym Wykonawcą za realizację przedmiotowego zakresu zamówienia w zakresie pozostałym do wykonania oraz naliczy obecnemu Wykonawcy karę umowną określoną w § 10 ust. 1 pkt 3).
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy, w tym koszty zabezpieczenia przerwanych robót.

§ 12

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, na drodze negocjacji.

2. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, tj. do zawezwania drugiej strony do próby ugodowej.
3. Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą roboty objęte niniejszą umową i że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
2. Przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz nazwą i adresem kontrahenta, z którym została zawarta, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w powołanej ustawie.
3. Bez zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko roboty objęte niniejszą umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Wykonawca powiadomi Zamawiającego niezwłocznie o konieczności wykonania robót, a Zamawiający zajmie niezwłocznie stanowisko w tej sprawie.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych robót wystąpi z winy Wykonawcy, to nie przysługuje mu prawo do otrzymania za nie wynagrodzenia.
5. W przypadkach niezawinionych przez Wykonawcę roboty takie będą wykonywane za dodatkowym wynagrodzeniem, które zostanie ustalone zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu i faxu.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
8. Zamawiający poprzez określenie dni roboczych przyjmuje dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
9. Zmiana zawartej umowy może nastąpić w okolicznościach określonych w § 2 za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
10. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie, z zachowaniem zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
11. Wykonawca nie może przenieść wiarygodności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
12. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

13. Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Opracowała: Kinga Niedźwiecka-Reszczyk