



URZĄD MIASTA MILANÓWKA

Milanówek, dnia 30.03.2016 r.

Pismo znak: ZP.271.2.5.2016

WYKONAWCY

dot.: postępowania znak: **ZPU 193/2016** prowadzonego w oparciu o zapisy § 9 „Regulaminu udzielania zamówień publicznych” wprowadzonego Zarządzeniem Nr 183/VII/2015 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 25 listopada 2015, z wyłączeniem przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) na mocy art. 4 ust. 8 cytowanej ustawy, na:
**„Aktualizację Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Milanówka
oraz opracowanie Programu Rewitalizacji”**

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawcę w dniu 29.03.2016 r. dot. ww. postępowania:

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do zapytania ofertowego, proszę o wyjaśnienie następującej kwestii:

Czy istnieje możliwość doprecyzowania zapisów warunków umowy (§ 10 ust. 4) W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy naprawienia szkody pozostającej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej.

Chcemy, aby wysokość kar nie mogła przekroczyć 30% wartości umowy brutto.

Odpowiedź nr 1:

W razie niewykonania zobowiązania wierzyciel, który nie odstąpił od umowy może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych (*Uchwała Sądu Najwyższego z 25 czerwca 2009 roku, sygn. III CZP 39/09, opublikowana na stronie internetowej Sądu Najwyższego*).

Zastrzeżenie kary umownej zależy wyłącznie od woli Stron umowy. Jeżeli Strony zastrzegają w Umowie tę karę, wówczas uczynienie zadość temu zobowiązaniu następuje najczęściej poprzez zapłatę określonej sumy pieniędzy.

Oczywiście – zgodnie z zasadą swobody umów – Strony mogą ustalić na rzecz wierzyciela świadczenie innego rodzaju. Nie ma więc przeszkód, aby Strony Umowy zgodnie ustaliły, że kara umowna będzie zaliczana na poczet szkody wierzyciela, a gdy okaże się niższa niż faktyczna szkoda, wierzyciel będzie miał prawo w pozostałej części dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

Zamawiający zapisy Projektu umowy pozostawia bez zmian.

Z poważaniem

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

/-/

Anna Nyrek-Koczkodaj