

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Usługi: **wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej budowy oraz przebudowy niżej wymienionych ulic znajdujących się na terenie miasta Milanówka.**

Zadanie nr 1: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „*Przebudowa ulicy Lipowej oraz przebudowa ulicy Olszowej w Milanówku*”.

Zadanie nr 2: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „*Budowa ulicy Jesionowej w Milanówku*”.

Zadanie nr 3: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „*Przebudowa ulicy Uroczej w Milanówku*”.

Zadanie nr 4: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „*Przebudowa ulicy Wiatracznej na odcinku Turczynek – Nadarzyńska w Milanówku*”.

Zadanie nr 5: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn. „*Przebudowa ulicy Fiderkiewicza w Milanówku*”.

1.2. Informacje dodatkowe:

- 1) w ulicach tych znajdują się media tj. wodociąg, kanał sanitarny, energia elektryczna, gazociąg, infrastruktura telekomunikacyjna;
- 2) w przypadku zaistnienia kolizji nieprzewidzianych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia Projektant będzie zobowiązany do przedstawienia rozwiązań projektowych usunięcia kolizji i opracowania odrębnych opracowań branżowych dla tych kolizji wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami w tym zakresie;
- 3) wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień oraz wykonanie inwentaryzacji istniejącego drzewostanu, w tym uzyskanie zgody na wycinkę drzew w zakresie niezbędnym do realizacji przyjętego rozwiązania projektowego, w przypadku konieczności usunięcia zadrzewienia;
- 4) w przypadku ulic znajdujących się w obrębie stref ochrony konserwatorskiej oraz wystąpienia pomników przyrody, Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii związanych z tym faktem;
- 5) zamówienie obejmuje również wykonanie projektów koncepcyjnych przebudowy/budowy ciągów komunikacyjnych wraz z propozycjami rozwiązań w zakresie odwodnienia dla każdej z ulic;
- 6) Wykonawca zaprojektuje budowę bądź adaptację istniejących chodników/ciągów pieszo-rowerowych, w sytuacjach braku możliwości zlokalizowania chodników lub ciągów pieszo-rowerowych Wykonawca zobowiązany będzie rozważyć możliwość realizacji ciągów pieszo-jezdnych;
- 7) wykonane projekty muszą obejmować adaptację, budowę lub uzupełnienie oświetlenia ulicznego w modernizowanych ulicach;
- 8) w sytuacji wyboru wariantu trasy przebiegającej przez nieruchomości inne niż pozostające we władaniu Gminy lub nie drogowe nieruchomości stanowiące własność Gminy, należy uwzględnić konieczność przygotowania kompletnego wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 11A ustawy z dn. 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj.. Dz. U. z 2015 poz. 2013, ze zm.) wraz z uzyskaniem przedmiotowej decyzji;
- 9) wszystkie koszty związane z uzyskaniem w/w dokumentacji (tj. map geodezyjnych, uzgodnień, itp.) pokrywa Wykonawca;
- 10) Wykonawca zobowiązany jest opisać przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowej jako zamówienie publiczne zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych;
- 11) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania odstępnego w przypadku kiedy szerokość modernizowanych ulic w liniach rozgraniczających będzie mniejsza od minimalnej szerokości, określonej w § 7.1.

Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowych modernizacji ulic na terenie miasta Milanówka

Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

- 12) W przypadku konieczności uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia procedury podziałowej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, po wcześniejszym uzgodnieniu przebiegu projektowanych linii rozgraniczających z Zamawiającym.

Projekt koncepcyjny zostanie poddany procesowi konsultacji społecznych w formie publikacji na urzędowych stronach internetowych w okresie siedmiu dni kalendarzowych, po czym zorganizowane zostanie w siedzibie Zamawiającego spotkanie z Mieszkańcami poszczególnych ulic objętych opracowaniami. W wyniku zebranych w procesie konsultacji uwag Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym podda wszystkie sugestie i uwagi analizie pod kątem możliwości ich uwzględnienia w dalszym etapie prac projektowych;

2. Dane istniejących ulic objęte projektem:

2.1. **ulica Lipowa**

- 1) na całej długości, tj. od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Olszową,
- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 615 m,
- 3) szacowana liczba działek przewidywana do przejścia w części pod inwestycję: 4 szt.
- 4) droga w stanie istniejącym ma nawierzchnię tłuczniową,
- 5) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy L,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2 (Zamawiający zaleca wykorzystanie istniejącej nawierzchni po wykonaniu badań podłoża),
- 6) W przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 7) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym.

Do zaprojektowania:

- 1) jezdnia utwardzona szerokości min. 5,0 m wraz chodnikiem/chodnikami oraz zjazdy,
- 2) odwodnienie drogi,
- 3) elementy uspokojenia ruchu.

2.2. **ulica Olszowa**

- 1) na całej długości, tj. od skrzyżowania z ul. Podleśną do końca pasa drogowego,
- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 500 m,
- 3) droga w stanie istniejącym ma nawierzchnię tłuczniową,
- 4) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy L,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2 (Zamawiający zaleca wykorzystanie istniejącej nawierzchni po wykonaniu badań podłoża),
- 5) W przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 6) Zamawiający nie przewiduje konieczności przejścia nieruchomości pod inwestycję,
- 7) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym.

Do zaprojektowania:

- 1) jezdnia utwardzona szerokości min. 5,0 m, chodnik/chodniki, zjazdy,
- 2) odwodnienie drogi,
- 3) elementy uspokojenia ruchu.

2.3. **ulica Jesionowa**

- 1) na odcinku od skrzyżowania z ul. Dębową do końca ulicy,

Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowych modernizacji ulic na terenie miasta Milanówka

- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 230 m,
- 3) szacowana liczba działek przewidywana do przejęcia w części pod inwestycję: 4 szt.,
- 4) droga w stanie istniejącym jest gruntowa nieulepszona,
- 5) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy D,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2 (Zamawiający zaleca wykorzystanie istniejącej nawierzchni po wykonaniu badań podłoża),
- 6) W przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 7) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym .

Do zaprojektowania :

- 1) ciąg pieszo-jezdny oraz zjazdy,
- 2) odwodnienie drogi,
- 3) elementy uspokojenia ruchu,

2.4. ulica Uroczą

- 1) na odcinku od skrzyżowania z ul. Grudowską do skrzyżowania z ul. Głowackiego (włączając przedmiotowe skrzyżowanie),
- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 415 m,
- 3) szacowana liczba działek przewidywana do przejęcia w części pod inwestycję: 9 szt.,
- 4) droga w stanie istniejącym ma nawierzchnię tłuczniową,
- 5) w pasie drogowym występuje jednostronny rów odwadniający,
- 6) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy L,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2,
- 7) w przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 8) przy sporządzaniu dokumentacji należy wykorzystać wykonany już projekt zakrycia rowu przepustem na całym odcinku objętym opracowaniem, który zostanie udostępniony Wykonawcy,
- 9) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym .

Do zaprojektowania:

- 1) jezdnia utwardzona szerokości min. 5,0 m, wraz z chodnikiem/chodnikami oraz zjazdy,
- 2) odwodnienie drogi,
- 3) elementy uspokojenia ruchu,

2.5. ulica Wiatraczna

- 1) na odcinku od skrzyżowania z ul. Turczynek do skrzyżowania z ul. Nadarzyńską,
- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 655 m,
- 3) szacowana liczba działek przewidywana do przejęcia w części pod inwestycję: 8 szt.,
- 4) droga w stanie istniejącym odcinkowo jest drogą gruntową oraz ma nawierzchnię tłuczniową.
- 5) odcinkowo w pasie drogowym występuje rów przydrożny.
- 6) w ciągu opracowywanego odcinka znajduje się przejazd kolejowy z torami Warszawskiej Kolei Dojazdowej;
- 7) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy L,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2,
- 8) w przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 9) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym .

Do zaprojektowania:

- 1) jezdnia utwardzona szerokości min. 5,0 m, wraz z chodnikami/chodnikiem oraz zjazdy,
- 2) odwodnienie drogi,

Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowych modernizacji ulic na terenie miasta Milanówka

- 3) elementy uspokojenia ruchu,

2.6. **ulica Fiderkiewicza**

- 1) remontem objęta jest cała długość ulicy tj. od skrzyżowania z ul. Piłsudskiego do skrzyżowania z ul. Warszawską,
- 2) długość odcinka objętego opracowaniem - ok. 990 m,
- 3) droga w stanie istniejącym ma przekrój uliczny, posiada jezdnię bitumiczną oraz obustronne chodniki z płyt betonowych,
- 4) wyjściowe parametry techniczne drogi:
 - a) droga gminna klasy L,
 - b) kategoria obciążenia ruchem KR2 (Zamawiający zaleca wykorzystanie istniejącej nawierzchni po wykonaniu badań nośności nawierzchni belką benkelmana),
- 5) na jednokierunkowym odcinku od ul. Piłsudskiego do ul. Fiderkiewicza zaprojektowanie ulicy jednokierunkowej z obustronnym chodnikiem i zatoką/zatokami postojowymi,
- 6) na pozostałym odcinku Zamawiający zaleca zachowanie istniejących parametrów geometrycznych elementów drogi,
- 7) W przypadku wystąpienia kolizji z elementami sieci uzbrojenia terenu należy wykonać projekty branżowe przebudowy kolidujących urządzeń,
- 8) Zamawiający nie przewiduje się konieczności przejęcia nieruchomości pod inwestycję,
- 9) szerokość drogi w liniach rozgraniczających wskazana na załączniku mapowym,

Do zaprojektowania:

- 1) odwodnienie drogi, z wykorzystaniem istniejącego odwodnienia w postaci studni retencyjno-rozsączających,
- 2) elementy uspokojenia ruchu,

3. Zakres zamówienia będzie obejmował wykonanie prac projektowych z uwzględnieniem niżej wymienionej dokumentacji:

3.1. Dokumentacja projektowa dla każdej z części zamówienia musi zawierać:

- | | |
|--|-------------|
| 1) projekt koncepcyjny | - w 2 egz.; |
| 2) Projekt budowlany | - w 5 egz.; |
| 3) Projekt wykonawczy | - w 5 egz.; |
| 4) Projekt docelowej organizacji ruchu po modernizacji | - w 3 egz.; |
| 5) Projekty branżowe oraz w razie potrzeby projekty przebudowy kolizji | - w 5 egz.; |
| 6) Projekt zieleni uzgodniony z ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią w UM Milanówka | - w 5 egz.; |
| 7) Badania geotechniczne; | |
| 8) Szczegółową Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót | - w 2 egz.; |
| 9) Przedmiar robót | - w 3 egz.; |
| 10) Kosztorys inwestorski | - w 3 egz.; |
| 11) informacja BIOZ. (jeżeli będzie wymagana) | - w 5 egz.; |
| Wersja elektroniczna dokumentacji | - w 1 egz. |

3.2. W ramach zamówienia niezbędne będzie wykonanie:

- 1) aktualnych map do celów projektowych w skali 1:500 (zaktualizowanych podkładów geodezyjnych terenu inwestycji przeznaczonych do celów projektowych),
- 2) pomiarów geodezyjnych (inventaryzacyjnych) sytuacyjno-wysokościowych (*uwzględniając pomiary sytuacyjno-wysokościowe wszystkich bram i furtek posesji przyległych do pasa drogowego*),
- 3) inventaryzacji zieleni oraz badań podłoża gruntowego,

3.3. Wykonanie projektów budowlanych ze wszystkimi opiniami i uzgodnieniami m.in.:

- 1) decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, *jeżeli będzie wymagana*,

Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowych modernizacji ulic na terenie miasta Milanówka

- 2) operatem wodno-prawnym, *jeśli będzie on wymagany*,
- 3) decyzją środowiskową ewentualnie opracowaniem raportu oddziaływania na środowisko, *jeśli będzie on wymagany*, spełniających wymagania określone Prawem Budowlanym, oraz pozwalających na uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 4) Ponadto projekt budowlany dla każdej z części musi zawierać:
 - a) Kopię mapy zasadniczej,
 - b) Projekt zagospodarowania terenu,
 - c) Projekt architektoniczno- budowlany,
 - d) Wymagane opinie i uzgodnienia,
 - e) Wymagane uprawnienia projektantów i przynależność do OIIB,
 - f) Oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

Pierwszy egzemplarz projektu budowlanego (Inwestorski) powinien zawierać oryginały wszystkich opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

3.4. Projekt wykonawczy musi zawierać:

- 1) Część opisowo-obliczeniową
- 2) Opis techniczny,
- 3) Wszystkie niezbędne obliczenia
- 4) Ponadto projekt musi zawierać:
- 5) Projekt drogowy,
- 6) Projekt stałej organizacji ruchu,
- 7) Projekt odwodnienia ulicy,
- 8) Inwentaryzację i gospodarkę istniejącą zielenią,
- 9) Projekt zieleni uzgodniony z referatem Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią,
- 10) Projekty związane z usunięciem kolizji wynikających z nowego rozwiązania projektowego wraz z protokołem z narady koordynacyjnej,
- 11) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż,
- 12) Przedmiary robót,
- 13) Kosztorys inwestorski,
- 14) Wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo budowlane (art. 20),
- 15) Klauzula o kompletności dokumentacji.

3.5. Wykonanie projektów stałej organizacji ruchu po modernizacji wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii i zatwierdzenia.

3.6. Wykonanie części kosztorysowej, w tym:

- 1) kosztorysu inwestorskiego,
- 2) przedmiaru robót

także w wersji elektronicznej (.ath oraz .pdf) - sporządzonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, (Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz.1389).

Przed opracowaniem kosztorysów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania.

3.7. Wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót także w wersji elektronicznej - sporządzonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r., Nr 202 poz. 2072).

- 3.8. Dokumentację geotechniczną wierceń. Wiercenia należy wykonać (min. co 100m) na całej długości projektowanych tras, w odstępach nie większych niż 100m, na głębokość minimalną 3,0m;
- 3.9. Ponadto dokumentacja projektowa dla każdej z części zamówienia musi zawierać:
- 1) Inwentaryzację drzew i badania geotechniczne,
 - 2) Kopię uprawnień Projektantów i przynależność do OIIB oraz oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z Umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 3) wszelkie niezbędne dokumenty, opinie, zgody i uzgodnienia lub warunki, w tym decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, *jeżeli będzie wymagana*, operat wodno-prawny, *jeśli będzie on wymagany*, decyzje środowiskową ewentualnie opracowanie raportu oddziaływania na środowisko, *jeśli będzie on wymagany*,
 - 4) wszelkie niezbędne dokumenty, opinie, zgody i uzgodnienia lub warunki konieczne do otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskania przyjęcia bez uwag zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych,
 - 5) część kosztową, w ramach której uwzględnić należy: przedmiar robót, kosztorys inwestorski,
 - 6) część rysunkową, w ramach której uwzględnić należy: Plan orientacyjny, Plan sytuacyjny (podkłady geodezyjne 1:500 – mapa numeryczna), przekroje podłużne, przekroje poprzeczne, przekroje normalne, szczegóły.
4. **Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub uzyskania przyjęcia bez uwag zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych.**
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:
- 5.1. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t.j.: Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm.*),
 - 5.2. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (*t.j. Dz. U. Nr 43, poz. 430*),
 - 5.3. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (*Dz. U. z 2000 r., Nr 63 poz. 735*),
 - 5.4. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072*),
 - 5.5. ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.*).
6. Powyższe zostanie potwierdzone przez Projektanta w formie klauzuli o prawidłowości i kompletności opracowania projektowego poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, potwierdzającego; kompletność dokumentacji z załączonym wykazem opracowań, sporządzenie projektu zgodnie z umową, obowiązującymi: zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami technicznymi.
7. W trakcie projektowania Wykonawca zobowiązany będzie do konsultowania przyjmowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
8. Wykonawca otrzyma pisemną akceptację Zamawiającego dla przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych.
9. Wszystkie materiały do projektowania Projektant pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.
10. Dokumentacja projektowa powinna spełniać następujące wymagania – winna m. in.:
- 10.1. być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 10.2. służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji, na jej podstawie, pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego do ich wykonania, a następnie użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,

- 10.3. określać technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji,
- 10.4. określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń,
- 10.5. wskazywać rozwiązania zagospodarowania odpadów.

11. Forma przekazania dokumentacji:

- 11.1. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiot zamówienia zarówno w formie tradycyjnych opracowań papierowych, jak również w formie elektronicznej w postaci plików PDF oraz pakietu MS Office, bądź jego odpowiedniku z możliwością edytowania i zapisywania, a także w postaci plików graficznych w formacie DWG bądź jego odpowiedniku.
- 11.2. Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację osobno dla każdej z części objętej zamówieniem.
- 11.3. Dokumentacja musi być dostarczona w sztywnym opakowaniu (osobne dla każdego zadania) uniemożliwiającym uszkodzenie zawartości wraz z umieszczoną na nim informacją dot. nazwy zadania i zawartością opakowania.
- 11.4. Projektant dostarczy dokumentację wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Projektanta, że dokumentacja projektu została wykonana zgodnie z Umową, rozporządzeniem określającym zakres prac projektowych, obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz normami oraz że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 11.5. Projektant dostarczy na koszt własny kompletną dokumentację do siedziby Zamawiającego: ul. Spacerowa 4, 05-822 Milanówek, I piętro do Referatu TOM.
- 11.6. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez obie Strony Umowy. Protokół zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, po sprawdzeniu i weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego.
- 11.7. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część protokołu odbioru.

II. Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do prowadzenia nadzoru autorskiego nad prowadzonymi pracami przy realizacji inwestycji oraz bytności w terenie w czasie prowadzenia robót budowlanych.
 - 1.1. Pełnienie czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie odrębnej umowy, która określi warunki jego sprawowania oraz szczegółowe warunki płatności.
2. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych będzie obejmować, w szczególności:
 - 2.1. wykonywanie czynności przewidzianych Prawem budowlanym,
 - 2.2. udział w komisjach i naradach technicznych,
 - 2.3. udział w odbiorach robót budowlanych,
 - 2.4. udział w próbach instalacjach i rozruchach (w razie konieczności),
 - 2.5. aktualizację dokumentacji dla potrzeb kontynuowania prac budowlanych,
 - 2.6. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem,
 - 2.7. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 2.8. wyjaśnienia wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji,
 - 2.9. udzielania odpowiedzi w sprawach przyjętych rozwiązań projektowych na potrzeby pytań zgłaszanych do Zamawiającego na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
3. Czynności nadzoru autorskiego będą dokumentowane wpisem do Dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu do dziennika budowy wymaga każdy pobyt na budowie także w takich przypadkach, gdy osoba wykonująca czynności nadzoru autorskiego nie zgłasza żadnych uwag ani zastrzeżeń, co do prowadzonych robót budowlanych.

4. Nadzór autorski jest pełniony do końca realizacji inwestycji wynikającej z dokumentacji technicznej, w tym uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektów, których zakres obejmuje niniejszy przedmiot zamówienia.
5. W przypadku konieczności przeprowadzenia, w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania na wybór wykonawcy nadzoru autorskiego oraz wyboru w toku w/w postępowania innego podmiotu niż Wykonawca, Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, za opracowanie dokumentacji projektowej, wyraża zgodę na prowadzenie nadzoru autorskiego przez inny podmiot. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od Projektanta wszelkie niezbędne zgody w tym zakresie, w tym w szczególności upoważnienie udzielone przez projektanta podmiotowi wykonującemu nadzór autorski do wykonywania osobistych praw autorskich do projektu i dostarczyć je do siedziby Zamawiającego.
6. **Prawa autorskie:**
 - 6.1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do utworów (*w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych*) powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy na wszelkich znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności wymienionych w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 931*), tj.:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie bez żadnych ograniczeń ilościowych określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, przez wprowadzenie do pamięci komputera (w tym RAM, twarde dyski i serwery), w sieciach informatycznych - w tym typu Internet i Intranet - w szczególności on-line;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu bez ograniczeń ilościowych, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy na dowolnym nośniku, na którym utwór utrwalono;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawania i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem sieci informatycznych – typu Internet lub Intranet, on-line, na stronach internetowych oraz w ramach komunikacji na życzenie;
 - 4) w zakresie modyfikacji całości lub części utworu – prawo do korekt, zmian, przeróbek, prawo do łączenia całości lub fragmentów z innymi utworami.
 - 6.2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworów oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami utworów.
 - 6.3. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do utworów, w ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego prawo własności nośnika, na którym zostaną utrwalone poszczególne utwory.
 - 6.4. Przejście majątkowych praw autorskich do utworów, prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów oraz prawa własności nośników, na których zostaną utrwalone poszczególne utwory na Zamawiającego nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę poszczególnych nośników z utworami a najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy.
 - 6.5. Przejście majątkowych praw autorskich, o którym mowa w ust. 6.1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, o którym mowa w ust. 6.2, nastąpi bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
 - 6.6. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przedmiotu zamówienia w sieci internetowej i jego powielanie dla potrzeb postępowania prowadzonego przez Zamawiającego w trybie ustawy - Prawo zamówień publicznych.
 - 6.7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że nie będzie wykonywał osobistych praw autorskich do utworów oraz upoważnia Zamawiającego do podjęcia w jego imieniu decyzji o terminie i sposobie pierwszego udostępnienia poszczególnych utworów.
 - 6.8. W celu wyłączenia ewentualnych wątpliwości Wykonawca oświadcza, że: kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót nie są utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t.j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.*) i nie korzystają z ochrony w tej ustawie przewidzianej.

III. Pozostałe informacje:

1. Podstawą odbioru prac są Protokoły zdawczo – odbiorcze, które będą podstawą do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu rękojmi za wady w wykonanym przedmiocie zamówienia.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót na podstawie tych projektów, **jednak nie później niż w okresie 5 lat** od bezusterkowego odbioru niniejszego przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie **wynagrodzeniem ryczałtowym**. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy po przekazaniu i przyjęciu przez Zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej.