

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia są usługi związane z bieżącą konserwacją zieleni miejskiej i utrzymaniem czystości w Miejscach Pamięci Narodowej na terenie miasta Milanówka.
- 2) W zakres usług objętych zamówieniem wchodzi m.in. prace polegające na: koszeniu trawników i chwastów (parki miejskie, rowy przydrożne, pobocza, trawniki, skwery, wszelkie pasy zielone istniejące na terenie miasta wraz z bieżącym wywozem odpadów), zakładaniu nowych trawników, przycinaniu gałęzi drzew wraz z bieżącym wywozem odpadów, wycinaniu drzew i zakrzaczeń wraz z bieżącym wywozem odpadów, wykonaniu zabiegów w obrębie korony drzewa (w tym pomniki przyrody w razie nagłej konieczności) tj.: usuwanie gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizje z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi, utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa i cięcia przywracające statykę drzewa wraz z bieżącym wywozem odpadów, wykonaniu wiązań w koronie lub pniu drzewa (w tym pomniki przyrody w razie nagłej konieczności), sadzeniu drzew i krzewów (potrzebny do tych czynności materiał taki jak: ziemia ogrodnicza, torf, pale (3szt. dla jednego drzewa) wraz z opaskami, Wykonawca pokrywa z własnych środków), karczowaniu lub frezowaniu pni wraz z bieżącym wywozem odpadów, przygotowaniu rabat i kwietników do obsadzenia (wygrabienie starych, obumarłych części roślin, liści i chwastów, przekopanie, grabienie i nawożenie gleby wraz z jednoczesnym wywiezieniem odpadów), sadzeniu kwiatów jednorocznych i bylin, pieleniu kwietników, skupin krzewów oraz misek przy drzewach wraz z przekopaniem i spulchnieniem ziemi oraz usunięciem liści i obumarłych części roślin wraz z jednoczesnym wywiezieniem odpadów, zasilaniu rabat z krzewami, zasilaniu roślin jednorocznych, nawożeniu trawników, wykonaniu oprysku chemicznego, przesadzaniu młodych drzew i krzewów, sprzątaniu gałęzi i konarów uszkodzonych przez zjawiska atmosferyczne oraz wyciętych oraz porzuconych przez nieznanego sprawcę, strzyżeniu żywopłotów wraz z bieżącym wywozem odpadów, prowadzenie labiryntu wierzbowego na terenie parku miejskiego „Zielony dołek”(odpowiednie przycinanie), podlewanie labiryntu wierzbowego na terenie parku miejskiego „Zielony dołek” przed sezonem wegetacyjnym, obcinaniu przekwitniętych kwiatostanów i zbędnych pędów przy krzewach, odmładzaniu krzewów, usunięciu odrostów przy drzewach, montażu lub usunięciu pali przy drzewach (wraz z opaskami), wykarczowaniu zakrzaczeń, rozłożeniu zrębków, zdjęciu przykrycia z rabat, podlewaniu roślin jednorocznych oraz wszystkich rosnących na terenie miasta młodych nasadzeń drzew i krzewów z częstotliwością zgodną z zaleceniami Zamawiającego oraz odpowiadającą panującym warunkom atmosferycznym, (wodę dostarcza Wykonawca z własnego ujęcia lub z hydrantów miejskich po podpisaniu stosownej umowy i rozliczeniu z Milanowskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji).
- 3) W ramach prac Wykonawca zobowiązany będzie również do rozstawienia gazonów okrągłych, zawieszenia wiszących kwietników, zamontowanych na latarniach oraz ustawieniu kwietników kaskadowych na terenie Milanówka w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
- 4) Wykaz ulic, działek gminnych oraz skwerów przeznaczonych do koszenia przedstawione będą Wykonawcy przez Zamawiającego po zawarciu umowy. Prace polegające na koszeniu trawników wykonywane będą według harmonogramu:
 - a) kwiecień – całość 1 raz w miesiącu, do 15ego;
 - b) maj – całość 2 razy w miesiącu, 1 razy do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - c) czerwiec – całość 2 razy w miesiącu, 1 razy do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - d) lipiec – całość 2 razy w miesiącu, 1 razy do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - e) sierpień – całość 2 razy w miesiącu, 1 razy do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - f) wrzesień – całość 2 raz w miesiącu, 1 razy do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - g) październik – całość 1 raz w miesiącu, do 15ego.
- 5) Terminy koszenia trawników mogą ulec zmianie (zależne od panujących warunków atmosferycznych), o czym Wykonawca będzie na bieżąco informowany przez Zamawiającego.
- 6) Prace polegające na koszeniu chwastów wykonywane będą raz na miesiąc, w miesiącach maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień (w terminie do 25ego każdego miesiąca).
- 7) Po każdorazowym wykonaniu koszenia trawy i chwastów Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego zgrabienia i wywiezienia masy zielonej (w ciągu tego samego dnia).

„Opis przedmiotu zamówienia”

Opracowała: Emilia Parchan, Beata Piotrowska

- 8) W okresie koszenia Wykonawca będzie miał obowiązek raportować (telefonicznie bądź e-mailowo) w każdy poniedziałek o wykazie ulic wykoszonych w poprzednim tygodniu.
- 9) Prace przy zakładaniu nowych trawników mogą być wykonywane z wymianą określonej warstwy ziemi. Potrzebny do tych czynności materiał taki jak: ziemia ogrodnicza, torf, nasiona trawy i nawóz Wykonawca pokrywa z własnych środków.
- 10) Po przycinaniu gałęzi i wycinaniu drzew należy każdorazowo rozdrobnić je rębarką i na bieżąco uprzątnąć i wywieźć drewno (w ciągu tego samego dnia).
- 11) Po zgrabieniu liści Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego bieżącego uprzątnięcia liści (w ciągu tego samego dnia).
- 12) Zamawiający nie dopuszcza możliwości pozostawienia w miejscu przeprowadzonych prac ściętych gałęzi drzew czy krzewów, a także zgrabionych odpadów zielonych. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie wywieźć (w ciągu tego samego dnia) i zutylizować urobek (skoszoną trawę, chwasty, przycięte gałęzie itp.) po przeprowadzonych pracach. Za nie wykonanie tych prac Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary przewidziane w zawartej umowie.
- 13) Grubiznę uzyskaną z wycinki drzew Wykonawca wywiezie bezpośrednio do rodzin zamieszkałych na terenie miasta, wskazanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej (*listę wskazanych osób Zamawiający przekaże Wykonawcy po zawarciu umowy*). Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemne poświadczenie mieszkańca o przyjęciu grubizny uzyskanej z wycinki drzew. W oświadczeniu powinny być zawarte dane personalne mieszkańca oraz data i czytelny jego podpis. Wykonawca ma obowiązek wskazać w ww. oświadczeniu lokalizację i gatunek pozyskanej grubizny.
- 14) Wykonawca w ramach zawartej umowy zobowiązany będzie również do utrzymania czystości w Miejscach Pamięci Narodowej oraz ustawiania i zapalania zniczy w dni świąteczne zgodnie z kalendarzem, ustawienia chryzantem doniczkowych na dzień 1XI oraz mycia pomników na miejscach Pamięci Narodowej.
- 15) Szczegółowy zakres prac, obmiar i przewidywaną krotność wykonania usług przedstawia Tabela kosztowa – załącznik nr 5 do SIWZ.
- 16) Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru i transportu zamówionego przez Zamawiającego materiału ogrodniczego takiego jak: sadzonki drzew, krzewów i kwiatów, a także kwiatów i zniczy przeznaczonych do ustawienia na terenach Miejsc Pamięci Narodowej, oraz dostarczenia go do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 17) Koszty transportu odbioru materiałów do 300 km od granic administracyjnych miasta Milanówka ponosi Wykonawca.
- 18) Koszty transportu odbioru materiałów na terenie kraju powyżej 300 km od granic administracyjnych miasta Milanówka ponosi Zamawiający. Zamawiający będzie wypłacał Wykonawcy za faktycznie przejechane kilometry wg stawek ustalonych każdorazowo przed wykonaniem usługi. Zamawiający nie będzie pokrywał dodatkowych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w czasie realizacji usługi odbioru i transportu materiału ogrodniczego.
- 19) Wykonawca zobowiązany będzie do zakupu nawozów i środków ochrony roślin po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu ceny zakupu, rodzaju i ilości z Zamawiającym i na rachunek Zamawiającego.
- 20) Wszelkie formalności i opłaty związane z wyłączeniem energii elektrycznej na czas wykonywanych cięć gałęzi drzew w sąsiedztwie napowietrznych linii energetycznych, a które należy zgłosić i uzyskać na nie zezwolenie w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Pruszków ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków leżą w gestii Wykonawcy.
- 21) Po otrzymaniu zlecenia na przycięcie gałęzi wrastających w linie energetyczne Wykonawca ma obowiązek w terminie tygodnia od daty otrzymania zlecenia wystąpić do PGE o wyłączenie energii jeśli występuje taka konieczność.

- 22) Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu kserokopii dokumentów złożonych w PGE Dystrybucja w celu uzyskania zezwolenia na wyłączenie energii elektrycznej w terminie tygodnia od wystąpienia do PGE S.A..
- 23) Podane ilości i zakresy wykonywanych prac mogą ulec zwiększeniu, bądź zmniejszeniu w zależności od potrzeb. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia wykonania prac pielęgnacyjnych w zakładanej ilości. Zwiększenie ilości prac uprawnia Wykonawcę do wynagrodzenia wg cen jednostkowych określonych w tabeli kosztowej w granicach ogólnej wartości umowy. Zmniejszenie zakresu prac nie uprawnia Wykonawcy do odszkodowania.
- 24) Prace składające się na przedmiot umowy należy wykonać z należytą starannością, zgodnie ze sztuką ogrodniczą i przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy ogrodniczej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji prac.
- 25) Wykonawca zobowiązany jest do użycia materiałów posiadających odpowiednie atesty, normy branżowe oraz na żądanie Zamawiającego okazania w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatów bezpieczeństwa lub deklaracji zgodności z obowiązującymi w tym zakresie normami.
- 26) Realizacja przedmiotu zamówienia będzie wykonywana do czasu obowiązywania umowy lub do wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na to zamówienie.
- 27) Wykonawca realizujący usługi zobowiązany będzie do wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w ubranie ochronne z logo (nazwą firmy) Wykonawcy realizującego usługi na podstawie zawartej umowy i przynajmniej z elementami odblaskowymi.
- 28) Park maszynowy użyty do prac w terenie również musi być oznaczony logo (nazwą firmy) Wykonawcy realizującego usługi na podstawie zawartej umowy.
- 29) Wykonawca jest zobowiązany do dysponowania pełną kadrą personelu jak również zobowiązany jest do dysponowania w pełni sprawnym parkiem maszynowym przez cały czas realizowania zamówienia.
- 30) Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania zamówienia z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracowniczka) jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary zgodnie z zawartą umową.
- 31) Zamawiający będzie wskazywał Wykonawcy wymagany zakres prac dotyczący pielęgnacji zieleni, a także termin wykonania tych prac poprzez zlecenia telefoniczne potwierdzając niezwłocznie zlecenie, faksem lub pocztą elektroniczną podpisane przez Przedstawiciela Zamawiającego. Każde zlecenie i wykonanie zawartych w nim prac będzie zakończone ogólnym jednym protokołem odbioru dla wszystkich zleceń podpisanym przez obie Strony na koniec każdego miesiąca.
- 32) Wykonawca udzieli 12-miesięcznej gwarancji na wykonane prace zakładania trawników, sadzenie drzew i krzewów, sadzenia kwiatów dwuletnich, bylin, przesadzanie drzew i krzewów, wykonanie wiązań w koronie lub pniu drzewa licząc od dnia odbioru wykonania tych prac potwierdzonego podpisanym przez obie Strony protokołem.
- 33) Jeżeli materiał roślinny zasadzony przez Wykonawcę nie zachowa swojej żywotności przez okres 12 miesięcy, Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany i posadzenia na swój koszt w terminie 1 miesiąca od dnia stwierdzenia obumarcia, lub ponownego okresu wegetacyjnego.
- 34) Wykonawca udzieli 3 miesięcznej gwarancji na sadzenie kwiatów jednorocznych. Jeżeli materiał roślinny zasadzony przez Wykonawcę nie zachowa swojej żywotności przez ten okres, Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany i posadzenia na swój koszt w terminie 1 tygodnia od dnia stwierdzenia obumarcia nowych zdrowych sadzonek kwiatów.
- 35) Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne na wykonane usługi na okres min. 12 miesięcy licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru wykonanych prac określonych w każdym zleceniu. Ostateczny termin obowiązywania
- 36) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane na podstawie cen jednostkowych za faktycznie wykonane usługi. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów prac i wydatków niezbędnych do

„Opis przedmiotu zamówienia”

Opracowała: Emilia Parchan, Beata Piotrowska

wykonania przedmiotu zamówienia. Wartość należnego wynagrodzenia za świadczenie usług obliczana będzie w okresach miesięcznych, jako iloczyn ceny jednostkowej zaoferowanej w ofercie przetargowej za dany rodzaj usługi oraz rzeczywistej ilości wykonanych prac danego rodzaju.