



Milanówek, 10.03.2017 r.

ZP.271.1.12.2017.KN

WYKONAWCY

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP.271/12/ORG/17 na „Zakup usług ubezpieczeń mienia, OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych dla jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Milanówka”

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3, w związku z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawcę w dniu **09.03.2017 r.** dot. ww. postępowania przetargowego:

Zadanie II: „Zakup usług ubezpieczeń mienia i OC dla Milanowskiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku”

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

Pytanie nr 1

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń prosimy o odpowiedź – czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź nr 1:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź nr 2:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Pytanie nr 3

W odniesieniu do OC z tytułu organizowania imprez niemasowych prosimy o:

a) przedstawienie wykazu planowanych imprez

b) potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

c) czy planowane są pokazy sztucznych ogni, jeśli tak to prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu: „... z włączeniem szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.”

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający **potwierdza**, że ochroną nie będą objęte:

- imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne i takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości,
- pokazy sztucznych ogni.

Zamawiający informuje, że imprezy niemassowe w myśl Zamawiającego to min.: wycieczki, wyjazdy integracyjne, imprezy sportowo-rekreacyjne, imprezy kulturalne, koncerty, dyskoteki, przedstawienia teatralne lub inne zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych, w tym np. bal seniora, wkopanie kamienia węgielnego, warsztaty artystyczne i edukacyjne itp.

Poniżej Zamawiający wskazał szacunkową ilość imprez nie masowych. Zamawiający informuje, że podana ilość imprez może się zmienić w ciągu roku.

<i>Jednostka:</i>	<i>Planowana (szacowana) Liczba imprez niemassowych*</i>
Milanowskie Centrum Kultury	60
Miejska Biblioteka Publiczna	25
Łącznie	85

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź nr 4:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź nr 5:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie nr 6

W odniesieniu do podanej szkodowości prosimy o podanie przebiegu szkodowości od początku 2013r.

Odpowiedź nr 6:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że zgodnie z informacją zawartą w SIWZ, od 2013 r nie było żadnych szkód.

Zadanie II: „Zakup usług ubezpieczeń mienia i OC dla Milanowskiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku”

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku, Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Pytanie nr 1

W odniesieniu do podanej szkodowości proszę o podanie przebiegu szkodowości od początku 2013r.

Odpowiedź nr 1:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że zgodnie z informacją zawartą w SIWZ, od 2013 r nie było żadnych szkód.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że budynek Centrum Kultury przy ulicy Kościelnej 3 w Milanówku **został wyłączony z użytkowania** – Decyzja Nr 147/15 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodziskim – do czasu wykonania odpowiednich robót remontowych doprowadzających konstrukcję dachową przedmiotowego budynku do stanu zgodnego z przepisami prawa.

Pozostałe budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź nr 3:

TAK, Zamawiający **potwierdza**, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający **potwierdza**, że zabezpieczenia ppoż. zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie nr 5

W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki lub pustostanów wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że **wyraża zgodę** na zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) dla budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki lub pustostanów tj. **dla Budynku Teatru Letniego przy ul. Kościelnej 3.**

Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ dot. pkt. A. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (ALL RISK), Przedmiot ubezpieczenia, dodając punkt nr 4:

„Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) dla budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki lub pustostanów tj. dla Budynku Teatru Letniego przy ul. Kościelnej 3.

Pytanie nr 6

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach, do których odnosi się wykazana szkodowość

Odpowiedź nr 6:

Zmawiający informuje, że wysokość fransyz / udziałów **własnych jest taka sama** jak obecnie wskazana w SIWZ.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację czy w ostatnich 20 latach w objętych ochroną lokalizacjach wystąpiły szkody powstałe w wyniku powodzi lub lokalnego podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie ilości szkód i wartości wypłaconych odszkodowań.

Odpowiedź nr 7:

Zmawiający informuje, że w ostatnich 20 latach w objętych ochroną lokalizacjach **nie wystąpiły** szkody powstałe w wyniku powodzi lub lokalnego podtopienia.

Pytanie nr 8

W odniesieniu do klauzuli katastrofy budowlanej prosimy o dopisanie do jej treści poniższych zapisów:

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela. wyłączone są szkody:

- 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;
- 2) powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach;
- 3) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający pozostaje przy zapisach SIWZ.

Pytanie nr 9

W odniesieniu do klauzuli drobnych prac budowlano – montażowych prosimy o rozszerzenie o zapis: „Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji drobnymi pracami budowlano – montażowymi pod warunkiem, że prace te:

- 1) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;
- 2) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli, w którym są prowadzone;
- 3) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający pozostaje przy zapisach SIWZ.

Pytanie nr 10

W związku z włączeniem do przedmiotu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk prosimy o informacje jaka jest suma ubezpieczenia tego przedmiotu.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający informuje, że **sumy ubezpieczenia mienia** od wszystkich ryzyk zostały wskazane w SIWZ, Tabela nr 1.

Pytanie nr 11

Jednocześnie prosimy o wyłączenie tego przedmiotu z ubezpieczenia lub zmianę zakresu ubezpieczenia dla zieleni miejskiej, drzew/krzewów/nasadzeń na ryzyka nazwane (ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń)

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający informuje, że **wyłącza z zakresu ubezpieczenia zieleni miejską, krzewy/drzewa/nasadzenia w parkach.** Zamawiający modyfikuje pkt. 1 w części A SIWZ - „przedmiot ubezpieczenia”, usuwając z pkt. 3 zieleni miejską, krzewy/drzewa/nasadzenia w parkach.

Zapis brzmiał:

„Wszystkie podane sumy ubezpieczenia i limity na pierwsze ryzyko zawierają mienie otaczające i infrastrukturę techniczną jak np.: ogrodzenia, chodniki, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, oświetlenie itp. a także elementy stałe budynków, nakłady adaptacyjne i zieleni miejską, krzewy/drzewa/nasadzenia w parkach, niskocenne składniki majątku, itp.”

Pkt. 3 w części A SIWZ - „przedmiot ubezpieczenia”, otrzymuje brzmienie:

„Wszystkie podane sumy ubezpieczenia i limity na pierwsze ryzyko zawierają mienie otaczające i infrastrukturę techniczną jak np.: ogrodzenia, chodniki, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, oświetlenie itp. a także elementy stałe budynków, nakłady adaptacyjne, niskocenne składniki majątku, itp.”

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Nie ulega zmianie termin składania ofert

Z poważaniem
Sekretarz Komisji Przetargowej
/-/
Kinga Niedźwiecka-Reszczyk