



Milanówek, 7.12.2017 r.

ZP.271.2.37.2017.EP

Zamawiający: Gmina Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05 – 822 Milanówek

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta oraz bieżące utrzymanie urządzeń odwadniających w Milanówku.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 oraz art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, dokonuje wyjaśnienia i modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej „SIWZ”) w zakresie wskazanym poniżej.

Pytanie Wykonawcy:

Niniejszym, prosimy o wyjaśnienie następujących zapisów SIWZ w zakresie wskazanych wymagań stawianych wykonawcom w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) oraz w Projekcie Umowy (dalej Umowa), dotyczących:

1. Zdefiniowania gwałtownych i intensywnych opadów atmosferycznych oraz roztopów,
2. Wymaganego maksymalnego czasu reakcji na przystąpienie do wykonywania usługi w przypadku wystąpienia gwałtownych i intensywnych opadów – 30 minut.
3. Kar umownych określonych przez Zamawiającego w Umowie i ich wysokości.
4. Podstaw odstąpienia od Umowy.
5. Terminu złożenia oferty określonego w SIWZ.

Uzasadnienie: Zamawiający konstruując wymagania OPZ oraz projekt Umowy nie wziął pod uwagę specyfiki pracy firm świadczących usługi tego typu. W standardowej działalności operacyjnej firmy asenizacyjne przyjmują zgłoszenia wg kolejności, a pojazdy są w ciągłym ruchu i w ciągłej pracy. Nowe zlecenia są przyjmowane według kolejności: średni czas oczekiwania na usługę wywozu ścieków w typowej firmie asenizacyjnej to 1-2 dni. Zdarzają się przypadki wykonania usługi tego samego dnia ale minimalny czas oczekiwania ze względu chociażby na przygotowanie i dojazd samochodu wynosi ok 2 godzin. Istnieją odstępowstwa związane z umowami serwisowymi, gdzie wykonawca jest w stanie w czasie

o wiele krótszym przystąpić do prac, ale w przypadku ciągłego kursowania pojazdów obsługujących bieżące zlecenia, ze względu na konieczność zawrócenia, przygotowania i wyjazdu auta czas ten nie będzie krótszy niż 1 godzina.

Zgodnie z przyjętą przez Zamawiającego definicją **gwałtownych i intensywnych opadów atmosferycznych oraz roztopów**, będzie nią objęty każdy opad oraz każde roztopy bez względu na wielkość i intensywność, w przypadku wydania przez IMGW ostrzeżenia jakiegokolwiek stopnia dla

powoduje, iż każde najmniejsze uchybienie w realizacji Umowy będzie powodowało obniżenie całkowitego wynagrodzenia brutto umownego wykonawcy o 1/50. Mając na uwadze proponowane przez Zamawiającego czasy reakcji w przypadku gwałtownych opadów, zdefiniowanych w sposób określony w SIWZ oraz możliwości wykonawcy, kara byłaby naliczana w każdym przypadku. To powoduje brak możliwości ustalenia wartości oferty, obliczenia ryzyka oraz złożenia oferty przez wykonawcę. W związku z tym proponujemy wydłużenie okresu za który należna jest kara do 60 minut oraz określenie kary umownej w wysokości 1 % wynagrodzenia miesięcznego netto.

Pozostałe kary umowne naliczane od całego wynagrodzenia brutto powodują ryzyko kontraktowe niemożliwe do zaakceptowania. Kara umowna powinna odpowiadać wynagrodzeniu miesięcznemu a nie całkowitemu wynagrodzeniu brutto z umowy.

Ponadto kara umowna wskazana w § 10 ust. 2 pkt. 4 Umowy jest karą typowo opresyjną. Zamawiający nie ponosi żadnej szkody z tytułu braku logo na ubraniach pracowników Wykonawcy. Ponadto sumowanie tej kary umownej powoduje, iż jej całkowita wysokość może być bardzo wysoka.

W związku z powyższym wnosimy o całkowite wykreślenie tej kary oraz § 2 ust. 9 zdanie drugie.

Wskazane natomiast w § 11 ust. 2 pkt. 1) oraz pkt. 2) podstawy odstąpienia od Umowy stanowią tak nieznaczne uchybienia w stosunku do całości zakresu zamówienia, iż wykonawca de facto staje się zakładnikiem Zamawiającego. Należy wskazać iż Zamawiający w żadnym zakresie nie stopniuje podstawowych naruszeń: np. nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia może dotyczyć opóźnienia 5 minutowego. Wskazane w pkt. 2) podstawy są nieprecyzyjne, gdyż nie wiadomo czy okres 2 dni dotyczy całości trwania umowy czy też określonego odcinka czasu. W ocenie Wykonawcy sposób sformułowania podstaw odstąpienia od umowy oraz wysokość kary umownej powoduje, iż jest to zapis umowy szczególnie uciążliwy dla wykonawcy oraz wykorzystujący dominującą pozycję Zamawiającego. W związku z tym wnosimy o wykreślenie tych zapisów lub ich zmianę np. na wskazanie, iż podstawą odstąpienia od umowy jest wystąpienie sytuacji określonych w § 10 ust. 2 pkt. 1 i 2 w liczbie znacząco większej niż wskazano w Umowie.

Pozostawienie dotychczasowych zapisów OPZ, SIWZ oraz Umowy wskazanych w niniejszym piśmie de facto uniemożliwia złożenie oferty wykonawcy lub prawidłową

realizację przedmiotu umowy, powodując jednocześnie zmniejszenie atrakcyjności składanych ofert, w związku z koniecznością uwzględnia przez wykonawcę szeregu określonych ryzyk związanych z wykonaniem umowy.

Ponadto, ze względu na zakres oferty oraz konieczność przygotowania jej zgodnie z SIWZ wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert co najmniej do dnia 13 grudnia 2017 roku.

Odpowiedź Zamawiającego w zakresie:

1. Zdefiniowania gwałtownych opadów i intensywnych opadów atmosferycznych oraz roztopów.

Zamawiający informuje, iż definicja gwałtownych i intensywnych opadów atmosferycznych oraz roztopów została wskazana w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz załącznikach do SIWZ.

2. Wymagalnego maksymalnego czasu reakcji na przystąpienie do wykonywania usługi w przypadku wystąpienia gwałtownych i intensywnych opadów – 30 minut.

Zamawiający informuje, iż czas reakcji do 30 minut został określony w celu uniknięcia paraliżu w centrum miasta spowodowanego gwałtownymi i intensywnymi opadami. Ponadto, Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca będzie miał czas do przygotowania odpowiedniego sprzętu do pompowania wody opadowej, ponieważ każde ogłoszone ostrzeżenie przez instytut meteorologii o zjawiskach polegających na gwałtownych i intensywnych opadach jest realizowane z odpowiednim wyprzedzeniem.

3. Kary umowne określone przez Zamawiającego w Umowie i ich wysokości.

Zamawiający informuje, iż wysokość kar umownych pozostała na poziomie określonym w dotychczas zawieranych umowach na realizację tego rodzaju usług. W konsekwencji, postanowienia umowy w przedmiocie kar umownych pozostają bez zmian.

Postanowienia umowy w przedmiocie odstąpienia pozostają bez zmian.

4. Terminu złożenia oferty określonego w SIWZ

Zamawiający przedłuża termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu, w konsekwencji rozdział X ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

1. **Ofertę należy złożyć w Sekretariacie Zamawiającego tj. Urzędu Miasta Milanówka: ul. Kościuszki 45, Milanówek, Bud. A, I piętro do dnia 11.12.2017 r. do godz.10:15.**

Ponadto zmianie ulega termin otwarcia ofert, tym samym rozdział XII ust. 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

1. Publiczne otwarcie ofert w obecności przybyłych Wykonawców nastąpi: **dnia 11.12.2017 roku o godz. 10:30 w bud. A, przy ul. Kościuszki 45 w Milanówku.**

Powyższe zmiany SIWZ doprowadzają do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1) ustawy Pzp, Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta Milanówka

/ - /

Wiesława Kwiatkowska