

Sprawozdanie ze spotkań radnych i władz wykonawczych miasta Milanówka z Mieszkańcami Milanówka – wiosna 2006

(najważniejsze pytania zadawane władzom miasta i odpowiedzi)

W spotkaniach uczestniczyli z ramienia władz uchwałodawczych: Przewodniczący Rady Miasta Milanówka Wojciech Wlazło, radni Miasta Milanówka w poszczególnych okręgach - okręg nr 1 Karol Wójcik, okręg nr 2 Dariusz Kopec i Jerzy Majewski, okręg nr 3 Mariusz Koszuta, Anna Maria Straus-Pawłowska i Bożena Utrata, okręg nr 4 Bożena Osiadacz i Maria Sobczak, okręg nr 5 Ewa Matyszkiewicz i Małgorzata Filipiak, okręg nr 6 Waldemar Parol, okręg nr 7 Elżbieta Łyszkowska i Jerzy Olczak.

Władze wykonawcze reprezentowali: Burmistrz Miasta Milanówka Jerzy Wysocki, Z-ca Burmistrza Bogdan Korycki, kierownik referatu Technicznej Obsługi Miasta Urzędu Miejskiego Wiesław Krendzelak i Komendant Straży Miejskiej Karol Łuczak.

Północna część Milanówka (na północ od torowiska PKP) okręgi wyborcze nr 1, 2 i 3. 08 maja 2006 r. Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Literacka 20.

Wracając do ostatniej zimy, czy nie było możliwości wywożenia śniegu ze wszystkich dróg utwardzonych, czy straż miejska nakładała mandaty na właścicieli przyległych posesji za nie odśnieżone chodniki i czy zostaną uprzątnięte miejsca po zgromadzonym i wytopionym śniegu?

Burmistrz Jerzy Wysocki: po pierwsze - nie stać nas na wywożenie śniegu ze wszystkich dróg utwardzonych, śnieg wywoziliśmy tylko z kilku głównych ulic oraz parkingów w centrum miasta; wnioski po minionej zimie są takie, po pierwsze - przy dużych opadach śniegu trzeba usuwać całkowicie śnieg z jednej strony jezdni w ulicach powiatowych i głównych drogach gminnych, by w ten sposób drogi te nie były zawężone przez burty po obu stronach jezdni; po drugie - straż miejska podczas minionej zimy, zgodnie z moją instrukcją, przede wszystkim pouczała właścicieli przyległych posesji o obowiązkach dotyczących sprzątnięcia chodników, w nielicznych przypadkach wymierzała mandaty, podczas kolejnej zimy nie będzie już takiego tolerancyjnego podejścia strażników; po trzecie - miejsca po zgromadzonym i wytopionym śniegu wywiezionym z kilku głównych ulic i parkingów w centrum miasta zostaną uprzątnięte do końca maja br.

Czy w związku z uruchomionym opracowaniem programu rewitalizacji dla miasta Milanówka, trzeba spieszyć się ze składaniem wniosków o ujęcie w programie?

Burmistrz: Aby stworzyć jak najkorzystniejsze warunki dla mieszkańców w trudnej i złożonej procedurze ubiegania się o środki unijne, postanowiłem o wzięciu na barki Gminy ciężaru i odpowiedzialności złożenia do funduszy unijnych, wniosków przygotowanych przez mieszkańców o współfinansowanie ze środków unijnych odnowienia budynków zabytkowych i o znacznych walorach architektonicznych, m in. dotyczące remontów fasad, dachów, kominów, infrastruktury itd. Występowanie Gminy w imieniu mieszkańców daje dodatkową korzyść mieszkańcom - mogą liczyć na sfinansowanie 85% robót, a w przypadku gdyby indywidualnie składali wnioski tylko 60% kosztów robót. Wnioski do Gminy będzie można składać w trakcie procedury opracowania programu rewitalizacji. W ramach procedury przewidziane są konsultacyjne spotkania z mieszkańcami, w celu wyjaśnienia nasuwających się wątpliwości. Ponadto na pytania czeka podinspektor ds. Unii Europejskiej Tomasz Świebocki, nr tel. 7583061 w. 224, e-mail: uniaeuropa@milanowek.pl

Czy w końcu zostanie rozwiązany problem przywrócenia statusu drogi publicznej drodze bocznej od ulicy Kościuszki między ulicami Podgórną i Podleśną, która stanowi dojazd do 3 posesji?

Burmistrz: obecnie, po wyczerpaniu wszystkich wariantów szybkiego rozwiązania sprawy, w tym wykupu drogi od obecnej właścicielki, bądź znalezienia innej drogi dojazdowej - od ulicy Podgórznej lub od ulicy Podleśnej, jedynym rozwiązaniem jest skierowanie przez Starostwo Powiatowe do Sądu Rejonowego sprawy o zmianę zapisów w księdze wieczystej nieruchomości, w której skład wchodzi przedmiotowa droga. Zobowiązuję się osobiście zadbać o to by taki wniosek przez Starostwo został do sądu złożony.

Czy Straż Miejska może zająć się zaniedbanymi posesjami, sprawiającymi wrażenie opuszczonych przez właścicieli?

Komendant Straży Miejskiej Karol Łuczak: w ramach rutynowych kontroli w poszczególnych kwartałach miasta, szczególnie zajmujemy się zaniedbanymi posesjami.

Czy Miasto przewiduje wreszcie modernizację ulicy Krakowskiej na odcinkach Żabie Oczko-Wielki Kąt i Wspólna-Czubińska?

Z-ca Burmistrza Bogdan Korycki: planujemy rozpoczęcie I etapu modernizacji ulicy Krakowskiej w br. roku na odcinkach Żabie Oczko-Wielki Kąt ok. 100 mb oraz budowę chodnika na odcinku Czubińska-Zaciszna.

Jakie są ostateczne plany związane z budową kanalizacji na osiedlu Gospodarska?

Burmistrz: plan jest bardzo ambitny: wybudowanie w tym roku przepompowni ścieków w ulicy Topolowej (zmieniona

lokalizacja) i kanalizacji w ulicach: Lipowej, Żytniej, Przyszłości, Gospodarskiej (Kościuszki-Leśny Ślad) oraz Olszowej (Lipowa-Gospodarska).

Czy Miasto może wystąpić do Urzędu Poczty o wprowadzenie zakazu parkowania w wewnętrznej drodze dojazdowej do budynku Poczty od strony ulicy Warszawskiej?

Burmistrz: wystąpimy do Dyrektora Rejonowego Urzędu Poczty w Pruszkowie w tej sprawie.

Prosimy o rozważenie możliwości wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na ulicy Kościuszki (Kościelna-Krakowska) i Dworcowej z uwagi na problemy z przejazdem dwukierunkowym?

Z-ca Burmistrza: rozważymy tę propozycję w kolejnym etapie, najpierw jednakże chcemy w przyszłym roku wybudować prostopadłe parkingi, zamiast wzdłużnych, w ulicy Piasta przy przychodni zdrowia, by zwiększyć ilość miejsc postojowych w tym rejonie.

Środkowa część Milanówka (między torowiskiem PKP a ulica Królewska) okręgi wyborcze nr 4 i 5.
09 maja 2006 r. Świetlica OSP Milanówek, ul. Warszawska 18.

Czy prawdą jest, że obwodnica drogi 719 ma przebiegać wg zmienionej wersji północną częścią Milanówka?

Burmistrz: we wrześniu ub.r. przystąpiliśmy do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Milanówka i w ramach tej procedury, proponujemy alternatywny północny korytarz obwodnicy, przebiegający przez niezabudowane tereny rolne gmin Brwinów, Milanówek i Grodzisk Maz.

Kiedy ma być budowana kanalizacja w ulicy Granicznej?

Burmistrz: końcowy odcinek w rejonie ulicy Piłsudskiego w br., a na odcinku od ulicy Zawąskiej do ulicy Warszawskiej najwcześniej w 2008 roku. Po wykonaniu kanalizacji będzie możliwa modernizacja drogi.

Dziękujemy za modernizację ulicy Polnej i pytamy czy jest szansa na modernizację ulicy Inżynierskiej na odcinku między ulicą Grudowską i Sosnową jeszcze w tym roku?

Burmistrz: w br. wykonaliśmy kanalizację sanitarną. Jeśli dochody budżetowe będą się dobrze realizować jest szansa na ułożenie chodnika i nawierzchni tłuczniowej w krawężniku jeszcze w tym roku, a w 2007 roku zostanie ułożona nawierzchnia z kostki betonowej.

Prosimy o ponowne rozważenie zmiany koncepcji wybudowania jednokierunkowej jezdni w ulicy Grudowskiej na odcinku między ulicami Graniczną i Długą zamiast planowanej ścieżki rowerowej z chodnikiem, jednocześnie będzie można wtedy wprowadzić ruch jednokierunkowy w przeciwną stronę w ulicy Zawąskiej.

Z-ca Burmistrza: zgodnie z przyjętym projektem chcemy nadal priorytetowo potraktować rowerzystów i pieszych - w efekcie wybudować ścieżkę rowerową z chodnikiem, gdyż jest to uczęszczany ciąg pieszo-rowerowy od przystanku WKD Grudów przy ulicy Królewskiej w kierunku centrum miasta. Tym niemniej rozważymy tę propozycję.

Należy uporządkować oznakowanie w ulicach Prostej, Granicznej i Zawąskiej, w rejonie Grudowskiej, ponieważ jest wiele niekonsekwencji, szczególnie jeśli chodzi o zakaz postojowy i zatrzymywania się.

Z-ca Burmistrza: sprawa uporządkowania oznakowania pionowego i poziomego będzie realizowana w tym roku.

Czy zostanie wybudowany chodnik w ulicy Fiderkiewicza na odcinku Charci Skok-Warszawska?

Burmistrz: tak, w 2007 roku, po wybudowaniu kanalizacji w ulicy Fiderkiewicza na odcinku Piłsudskiego - Charci Skok planowanej w br.

Czy można liczyć na rozwiązanie problemu utrudnionej przejeźdźności na ulicy Fiderkiewicza, w rejonie przedszkola publicznego i społecznego liceum, szczególnie w godzinach porannych?

Burmistrz: postaramy się złagodzić ten problem w przyszłości poprzez wybudowanie prostopadłych parkingów na wysokości publicznego przedszkola, społecznego liceum i siedziby ZGKiM oraz OPS.

Czy Miasto planuje remont schodów z wiaduktu od strony ulicy Warszawskiej i Krakowskiej?

Z-ca Burmistrza: tak, do końca czerwca br.

Kiedy można spodziewać się zniwelowania wystających włączów studzienek kanalizacyjnych w ulicy Okólnej i naprawy nawierzchni z trylinki w ulicy Grabowej na odcinku Okólna-Dębowa?

Z-ca Burmistrza: niwelację studzienek kanalizacyjnych planujemy w br., a naprawę nawierzchni w ulicy Grabowej na rok 2007.

Czy Gmina planuje wprowadzenie płatnych parkingów w centrum miasta?

Z-ca Burmistrza: tak, na początek jesienią br. chcemy wprowadzić po 10 miejsc postojowych przy stacji PKP w ulicy Krakowskiej i w ulicy Warszawskiej.

Czy rozważane jest wprowadzenie komunikacji miejskiej lub komunikacji międzymiastowej łączącej istotne punkty w mieście lub centrum miasta ze szpitalem w Grodzisku Maz.

Burmistrz: ze względów ekonomicznych kompletnie nieopłacalne jest w miastach do 20 tys. mieszkańców wprowadzanie komunikacji miejskiej, natomiast wystąpimy do obsługującego linie podmiejskie PKS SA., by uwzględniło korektę tras autobusów kursujących przez Milanówek.

Prosimy o kontrole pasów chodnikowych wzdłuż posesji, z których przerastają gałęzie drzew i krzewów i zawężają przejście.

Komendant Straży Miejskiej: Przeprowadzimy kontrole wspólnie z Ogrodnikiem Miejskim.

Pod czym nadzorem jest tunel PKP i peron, bo nie jest to wizytówka naszego miasta?

Burmistrz: w strukturze PKP SA. tunel wraz z poczekalnią i peron podlegają odrębnym jednostkom. Nie jesteśmy zadowoleni ze stanu obiektów kolejowych. Tunel wraz z poczekalnią jest od lat odnawiany za pieniądze Gminy z ewentualną robocizną PKP. Natomiast do remontów peronu nie dokładamy pieniędzy miejskich. Widzimy problem z brakiem dostosowania schodów na peron dla potrzeb niepełnosprawnych i w tej sprawie wystąpimy do PKP SA.

Czy Gmina planuje modernizację „starej” kładki nad torami PKP (rejon ulicy Czubińskiej i Przejazd) pod kątem jej dostosowania dla rowerzystów i niepełnosprawnych?

Burmistrz: najpierw uporządkujemy sprawy własnościowe z PKP, czyli przejmemy kładkę na własność Gminy, a następnie zaproponuję Radzie Miasta uwzględnienie realizacji tej inwestycji (budowa pochylni) w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym - co jest możliwe w roku 2008.

Czy jest możliwe zagospodarowanie pobocza ulicy Królewskiej dla rowerzystów na odcinku od stacji paliw Orlen do granicy miasta przy ulicy Brwinowskiej?

Z-ca Burmistrza: Zarządca drogi nr 719, czyli ulicy Królewskiej - Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzki planuje w ciągu kilku lat modernizację drogi na odcinku Pruszków-Milanówek z wykorzystaniem środków unijnych. Planowane jest poszerzenie jezdni i utwardzenie poboczy.

Prosimy o przeprowadzenie kontroli w schronisku koło Nasielska, dokąd trafiają wyłapywane na terenie miasta psy i koty. Dochodzą sygnały o kiepskiej żywności i złych warunkach przetrzymywania zwierząt.

Burmistrz: pracownicy Referatu Ochrony Środowiska przeprowadzą kontrole schroniska.

Czy w planie w bieżącym roku jest budowa kanalizacji w ulicy Fiderkiewicza?

Z-ca Burmistrza: Tak, w miesiącach wakacyjnych na odcinku Piłsudskiego-Charci Skok wraz z ulicą Charci Skok (Fiderkiewicza-Prosta) i Prosta w rejonie skrzyżowania z ulicą Charci Skok.

Prosimy o likwidację zastoiska wód opadowych w rejonie skrzyżowania ulicy Prostej i Leśnej.

Z-ca Burmistrza: wybudujemy studnię chłonną w ramach bieżącego utrzymania dróg jesienią br.

Południowa część Milanówka (na południe od torowiska PKP) okręgi wyborcze nr 6 i 7. 10 maja 2006 r. Zespół Szkół Gminnych nr 1, ul. Królewska 69.

Po raz kolejny się pytamy, co Gmina zamierza zrobić z betoniarnią przy ulicy Ptasiej i dlaczego do tej pory Burmistrz nie wystąpił do właścicieli działek na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ptasiej” o przekazanie terenów pod planowane drogi?

Burmistrz: w styczniu br. rozpocząłem procedurę wywłaszczenia właściciela posesji z części gruntu pod planowane drogi, w oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do końca maja br. wystąpię do właścicieli działek na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ptasia” o przekazanie w formie darowizny terenów pod planowane drogi. Przekażemy również do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego sprawę niestabilnego ogrodzenia działki po zachodniej stronie ulicy Ptasiej oraz poprosimy Starostwo powiatowe o przeprowadzenie kontroli na działce po zachodniej stronie ulicy Ptasiej pod względem przestrzegania przepisów ochrony środowiska.

Czy będzie kontynuowana do ulicy Cichej rozpoczęta niedawno budowa chodnika w ulicy Nowowiejskiej po wschodniej stronie drogi?

Z-ca Burmistrza: w pierwotnym planie na ten rok chodnik miał być wybudowany na odcinku Królewska-Skośna, obecnie postanowiliśmy o przedłużeniu budowy chodnika jeszcze w tym roku do ulicy Cichej.

Czy będzie oznakowane pod kątem pieszych skrzyżowanie ulicy Nowowiejskiej z ulicami Łączną i Skośną?

Z-ca Burmistrza: do końca sierpnia br. zostaną wymalowane pasy i ustawione znaki oznaczające przejście dla pieszych.

Czy nastąpi poprawa stanu nawierzchni ulicy Marszałkowskiej?

Burmistrz: planujemy etapami ułożenie nawierzchni asfaltowej na istniejącej trylince, począwszy od 2007 roku.

Prosimy o odwodnienie odcinka ulicy Kazimierzowskiej między ulicą Wierzbową i Rowem Grudowskim i oczyszczenie przepustu pod ulicą Kazimierzowską.

Z-ca Burmistrza: odwodnienie tego odcinka ulicy Kazimierzowskiej poprawimy w 2007 roku, natomiast w tym roku zostanie oczyszczony przepust pod ulicą Kazimierzowską na Rowie Grudowskim.

Czy będzie w tym roku kontynuowana budowa chodnika w ulicy Nadarzyńskiej na odcinku Wiatraczna-Brwinowska?

Z-ca Burmistrza: tak, do ulicy Jodłowej na pewno, a w optymistycznej wersji do ulicy Brwinowskiej.

Czy w posiadaniu Urzędu Miejskiego jest protokół z przeglądu Rowu Grudowskiego przeprowadzonego w ub.r. przez Starostwo Powiatowe?

Burmistrz: nie mamy takiego protokołu, zwrócimy się do Starostwa o jego udostępnienie.

Prosimy o poprawienie tłuczniowej nawierzchni w ulicy Wierzbowej, zniszczonej po wiosennym równaniu drogi.

Z-ca Burmistrza: Poprawimy stan nawierzchni przy zastosowaniu tłucznia o drobnej frakcji.

„Komitet Obywatelski Droga Królewska” zamierza wystąpić do Marszałka Województwa Mazowieckiego z szeregiem postulatów (m.in. wykonania ekspertyzy stanu technicznego nawierzchni, pomiarów hałasu, zainstalowania fotoradar, zakazu ruchu samochodów ciężarowych w nocy), czy możemy liczyć na poparcie Burmistrza?

Burmistrz: tak, poprę tę inicjatywę.

Na jakim etapie znajduje się sprawa podziału działek i wydzielenia dróg na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraczna”?

Z-ca Burmistrza: drogi i działki są przygotowane do wydzielenia w 75%, w czerwcu br. przystępujemy do uruchomienia procedury podziałów. Pozostałe nieprzygotowane tereny do podziału (25%), to trudne i zmusne sprawy dotyczące nieuregulowanego stanu własnościowego gruntów.

Czy można rozszerzyć strefę drogi osiedlowej na całą ulicę Jasną dla bezpieczeństwa pieszych i zlikwidować zastoisko wód opadowych na rogu ulic Jasnej i Nowiejskiej?

Burmistrz: jeśli chodzi o pierwszą sprawę tak, zrealizuję ten postulat, natomiast w drugiej sprawie musimy rozpoznać możliwości odprowadzenia wody kosztem wybudowania studni na posesji narożnej za zgodą właściciela tej posesji.

Prosimy o uprzątnięcie lasku komunalnego przy ulicy Jasnej.

Burmistrz: sprawę przekażę niezwłocznie kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska do realizacji.

Czy można będzie parkować na nowo wybudowanym po wschodniej stronie ulicy Nowowiejskiej (Królewska-Skośna)?

Burmistrz: nie, w tym celu zostanie wprowadzone oznakowanie o zakazie parkowania.

Prosimy o częstsze patrole Straży Miejskiej w rejonie osiedla „Berliny” i ulic Łącznej, Okrzei i Wysockiego.

Komendant Straży Miejskiej: w bieżącym grafiku uwzględnię zwiększenie patroli w tym rejonie miasta.

Czy jest możliwość spowodowania, by właściciel części wykupionej od MIFAM SA. usunął betonowy ekran po składowisku węgla przy byłej kotłowni?

Burmistrz: wystąpimy do właściciela tego terenu o zlikwidowanie zbędnej budowli.

Czy jest planowana sygnalizacja świetlna w ulicy Królewskiej róg ulicy Szkolnej?

Burmistrz: tak jeszcze w br., w celu usprawnienia dojazdu do budowanego Centrum Sportu i Rekreacji Grudów przy Zespole Szkół Gminnych nr 1 (hala sportowa, stołówka, świetlica i biblioteka).

Na jakim etapie jest sprawa oświetlenia ulicy Brwinowskiej (Królewska-były szpital na Turczynku)?

Z-ca Burmistrza: obecnie prowadzone są rozmowy z organizacjami pozarządowymi w sprawie typu lamp i ich ilości w związku ze zmienioną lokalizacją z zachodniej (strona Turczynka) na wschodnią stronę jezdni (strona Stawiska).

Mamy uwagi do aktualności informacji zamieszczanych na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Czy sytuacja ulegnie poprawie w najbliższym czasie?

Burmistrz: tak, ponieważ postanowiłem o wypowiedzeniu umowy obecnemu administratorowi miejskiej strony internetowej i będziemy sami administrować naszą stroną internetową.

Czy na ulicy Średniej można zakazać ruchu samochodów ciężarowych?

Burmistrz: nie planujemy takiego rozwiązania z uwagi na kategorię drogi (droga powiatowa) i umiejscowienie kilku firm przy ulicy Średniej.

Sprawozdanie opracował
Burmistrz Miasta Milanówka
Jerzy Wysocki